



CITTA' DI LECCE

Collegio dei Revisori dei Conti

Verbale n. 126 /2026

L'anno 2026 il giorno 23 del mese di luglio, il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Lecce nominato con Delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 17/02/2025 immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4, D. Lgs 267/2000, nelle persone di: dott. Silvano Macculi, Presidente, dott.ssa Laura Ratano e dott.ssa Immacolata Fornaro, componenti, si è riunito per esprimere parere sulla proposta di delibera del Consiglio Comunale n. 189 DEL 22/07/2026_ avente ad oggetto "PRESA D'ATTO DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2026/2029 E APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E DELLE SCADENZE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2026"

Il Collegio dei Revisori,

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 189 DEL 22/07/2026_ avente ad oggetto "PRESA D'ATTO DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2026/2029 E APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E DELLE SCADENZE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2026"

Premesso che

- la TARI è la tariffa istituita ai sensi dell'art. 1, commi 639 e 651, della Legge n.147/2013, con i criteri indicati nel D.P.R. 158/99 (TARI presuntiva);
- la tassa comunale sui rifiuti (TARI) prevede l'applicazione da parte del Comune di un tributo dovuto da tutti i soggetti che possiedono e detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti suscettibili di produrre rifiuti urbani ed assimilati;
- l'art. 1, comma 527 della Legge n. 205 del 27 dicembre 2017, ha attribuito all'Autorità per l'energia elettrica, il gas e i rifiuti (ARERA) funzioni di regolazione e controllo del ciclo dei rifiuti, anche differenziati, urbani e assimilati, da esercitarsi "con i medesimi poteri e nel quadro dei principi, delle finalità e delle attribuzioni, anche di natura sanzionatoria, stabiliti dalla legge 14 novembre 1995, n. 481" e già esercitati negli altri settori di competenza;
- la delibera ARERA 5 agosto 2025, n. 397/2025/R/Rif, reca l'approvazione del metodo tariffario rifiuti (MTR-3) per il terzo periodo regolatorio 2026-2029;

- la determinazione del 7 novembre 2025, n. 1/DTAC/2025, con la quale si approvano gli schemi tipo degli atti costituenti l'aggiornamento della proposta tariffaria per il periodo 2026-2029 e le modalità operative per la relativa trasmissione all'Autorità, nonché si forniscono chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti, ai sensi delle deliberazioni 397/2025/R/RIF.

Visti

- l'art. 151, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- l'art. 3, comma 5-quinquies del D.L. 30 dicembre 2021, n. 228, convertito in Legge n. 15 del 25 febbraio 2022;
- l'art. 1, comma 677, della Legge n. 199 "Legge di Bilancio 2026" stabilisce che "all'art. 3, comma 5-quinquies, del decreto-legge 30 dicembre 2021 n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, le parole: <<30 aprile>>, ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: <<31 luglio>>; per cui viene differito al 31 luglio anche il termine annuale per l'approvazione dei piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, delle tariffe e dei regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva;

Vista

- la Determina del Direttore Generale dell'Agenzia Territoriale della Regione Puglia per il servizio di gestione rifiuti (AGER) n. 205 del 22 luglio 2026, acquisita al Prot.Gen. n. 134979 del 22/07/2026 di questo Comune (Allegato 1), con la quale è stato validato il Piano Economico Finanziario anni 2026 – 2029 secondo il Metodo Tariffario Integrato di Gestione dei Rifiuti 2026 – 2029 (c.d. MTR-3) delibera ARERA del 5 Agosto 2025 n. 397/2025/R/RIF;
- che il sopraccitato PEF 2026/2029 è costituito da una relazione di accompagnamento riportante anche una tabella riepilogativa dei costi di gestione secondo il Modello Arera;

Visto l'articolo 1 della legge 147/2013 e s.m.i., comma 651, 652, 654, 660, 666, 682 e s.m.i;

Viste le Deliberazioni di ARERA n. 386/2023/R/RIF del 03 Agosto 2023 e n. 133/2025/R/RIF del 01 Aprile 2025 con le quali sono state istituite le seguenti componenti perequative:

- UR1a, per la copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti pari ad 0,10 euro/utenza;
- UR2a, per la copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi espressa in euro 1,50/utenza per anno;
- UR3a, per la copertura delle agevolazioni riconosciute di bonus sociale per i rifiuti, inizialmente posta a 6 euro/utenza;

Verificato che

- le Tariffe della Tassa Rifiuti, per le utenze domestiche e non domestiche, sono determinate sulla base del Regolamento Comunale e del Piano Finanziario 2026/2029 e sono finalizzate ad assicurare la copertura integrale dei costi del servizio, in conformità a quanto stabilito dalle normative in materia e nel rispetto delle direttive di ARERA;
- la manovra tariffaria risulta coerente con Il Piano Finanziario;
- ai fini della determinazione delle tariffe, sono stati considerati i quantitativi dei rifiuti

- prodotti, la tipologia delle utenze e le superfici iscritte a ruolo e che da tali risultanze è stata operata la ripartizione del gettito della tariffa tra quota dovuta per il servizio alle utenze domestiche per coprire i costi fissi e i costi variabili, e la quota dovuta per il servizio alle utenze non domestiche per coprire i costi fissi e i costi variabili e pertanto:
- il gettito della tariffa fissa delle utenze domestiche copre integralmente i costi fissi sostenuti per tali utenze ed è calcolato in relazione ai coefficienti Ka previsti dal DPR 158/1999;
 - il gettito della tariffa variabile delle utenze domestiche è commisurato alla quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche in relazione ai coefficienti Kb previsti dal DPR 158/1999;
 - il gettito della tariffa fissa delle utenze non domestiche copre integralmente i costi fissi del servizio per tali utenze ed è calcolato in relazione ai coefficienti Kc del DPR 158/1999;
 - il gettito della tariffa variabile delle utenze non domestiche è commisurato alla quantità di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche in relazione ai coefficienti Kd previsti dal DPR 158/1999;
 - la riscossione della Tari 2026 secondo i Coefficienti e le Tariffe riportate nelle tabelle Allegato A) e Allegato B);
 - che l'importo unitario delle componenti perequative non risulta variato per l'anno 2026;
 - in sede di salvaguardia degli equilibri, dovrà essere adeguato il seguente stanziamento:
 - sul capitolo di entrata 10101.51.0180000 del bilancio di previsione 2026-2028, annualità 2026, lo stanziamento dovrà essere incrementato ad € 31.258.302,00;
 - per l'anno 2026 la Tari ordinaria dovrà essere versata in via prioritaria attraverso i PagoPa allegati nell'avviso di pagamento;
 - per l'anno 2026 il pagamento del tributo sarà effettuato con le seguenti scadenze:
 - PRIMA RATA scadenza 30 Settembre 2026;
 - SECONDA RATA scadenza 31 Ottobre 2026;
 - TERZA RATA scadenza 30 Novembre 2026;
 - QUARTA RATA scadenza 31 Dicembre 2026;
 - in caso di pagamento con SOLUZIONE UNICA, il termine di scadenza sarà 30 Settembre 2026;

Viste le seguenti Deliberazioni:

- Di C.C. n. 29 del 18.02.2026, di approvazione del Documento unico di programmazione 2026 – 2028, comprensiva del programma triennale ed elenco annuale dei Lavori Pubblici, del programma triennale delle forniture e dei servizi e degli obiettivi delle società in house;
- Di C.C. n. 30 del 18.02.2026, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026 – 2028 ai sensi dell'art. 151 del TUEL e dell'art. 10 D.Lgs. n. 118/2011;
- *Di G.C. n. 76 del 06.03.2026 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2026 - 2028 (art. 169 del d. lgs. n. 267/2000);*

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267. T.U. Leggi EE.LL. E s.m.i. ;
- lo Statuto Comunale;

- l'art. 1 della Legge 27 Dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) ;
- l'art. 1 della Legge 160/2019 (legge di stabilità 2019) ;

esprime

parere favorevole alla proposta di delibera di Consiglio comunale n. 189 DEL 22/07/2026 avente ad oggetto "PRESA D'ATTO DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2026/2029 E APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E DELLE SCADENZE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2026"

Raccomanda di trasmettere, in modalità telematica, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai fini della pubblicazione entro il termine perentorio del 14 ottobre 2026 nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale.

Il Collegio dei Revisori

Dott. Silvano Macculi

Dott.ssa Laura Ratano

Dott.ss Immacolata Fornaro