



1.

## 2. RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

Supporto tecnico-scientifico alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativo al completamento degli interventi di difesa del litorale nell'area di San Cataldo, eventualmente estesa al porto di Adriano, e supporto tecnico-scientifico nella attività di localizzazione e definizione dell'assetto planimetrico ottimale del porto turistico in area San Cataldo.

Il dettaglio delle attività è descritto nei paragrafi seguenti e nell'Allegato tecnico.

### 1. Premessa

Il Comune di Lecce ha in programma una serie di interventi mirati al completamento degli interventi di difesa del litorale nella località di San Cataldo, eventualmente con estensione fino al Porto di Adriano, per un investimento pari a € 17.000.000 nonché alla realizzazione di un Porto Turistico Innovativo e sostenibile in località San Cataldo, per un investimento pari a € 25.000.000.

I suddetti interventi rientrano nell'ambito dell'“Accordo per la Coesione” tra Presidenza del Consiglio dei Ministri e Regione Puglia, sottoscritto nel novembre 2024, e sono finanziati con risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027. Con Delibera CIPESS del 30 aprile 2025 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha espresso parere favorevole alla programmazione finanziaria e alla cantierabilità dei progetti, consentendo l'attivazione delle procedure esecutive.

Tale quadro programmatorio e finanziario rende necessaria l'attivazione di specifiche attività tecnico-scientifiche di supporto da affidare al Dipartimento di Ingegneria dell'Innovazione dell'Università del Salento.

### 2. Oggetto dell'incarico

L'attività consiste nel supporto tecnico-scientifico alla redazione del PFTE, mediante la fornitura di dati, analisi, valutazioni e proposte progettuali con elevato contenuto specialistico in ambito costiero e marittimo. Le attività previste comprendono:

#### **Raccolta e analisi di dati**

Ricognizione dei dati disponibili (aerofotogrammetrie storiche, rilievi batimetrici, rilievi topografici, dati Copernicus, immagini satellitari).

Analisi dello stato degli interventi esistenti e delle opere incompiute

### ***Analisi meteo-marina e idraulico-marittima del paraggio costiero***

- Analisi del clima del moto ondoso medio e degli eventi estremi al largo, con riferimento a diversi settori di provenienza.

– Analisi delle variazioni del livello medio mare e proiezioni di innalzamento del livello.

– Individuazione delle condizioni di progetto per il dimensionamento delle eventuali opere di difesa di tipo rigido.

### ***Analisi della dinamica litoranea***

- Propagazione del moto ondoso largo-riva, con modellazione numerica.

– Analisi del regime evolutivo della fascia costiera e dei meccanismi di trasporto solido per lo scenario attuale.

### ***Supporto alla redazione del progetto degli interventi***

- Mappatura delle aree esposte a rischio costiero.

– Individuazione degli interventi prioritari per la mitigazione del rischio.

– Valutazione comparativa di soluzioni ingegneristiche Nature-Based, con analisi degli effetti attesi delle diverse alternative sulla dinamica costiera, in termini di efficacia, sostenibilità e compatibilità morfologica.

### **Localizzazione del porto in area San Cataldo e sua ottimizzazione**

#### **Individuazione della localizzazione ottimale e layout dell'approdo**

- Valutazione comparativa di diverse alternative localizzative e planimetriche.

– Analisi della compatibilità morfologica, ambientale e funzionale.

### ***Relazione idraulico-marittima***

- Inquadramento geografico del paraggio.

– Studio della propagazione del moto ondoso largo-riva con modellistica numerica.

- Determinazione delle altezze d'onda di progetto in corrispondenza delle opere foranee e dell'imboccatura portuale, per diversi tempi di ritorno.
- Proposta di un layout ottimizzato del porto turistico.
- Studio dell'agitazione interna portuale e verifica dell'efficienza del ricambio idrico, mediante modellazione numerica.

### 3. Criteri per la determinazione del corrispettivo

Ai sensi dell'art. 45, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché dell'art. 66, comma 1, lett. a), del medesimo decreto, e dell'Allegato I.10 le università possono essere incaricate di attività tecnico-scientifiche a supporto della progettazione da parte delle stazioni appaltanti., con finalità di cooperazione interamministrativa e di supporto tecnico-scientifico alla progettazione.

Il corrispettivo viene determinato con riferimento:

- al valore complessivo dell'investimento (€ 17.000.000) e (€ 25.000.000)
- al carattere altamente specialistico delle attività richieste;
- alla fase progettuale (PFTE), la quale richiede attività analitiche e modellistiche propedeutiche alla progettazione esecutiva.

In relazione a ciò, **si ritiene potersi applicare un coefficiente di riferimento pari all'0,5%** dell'importo complessivo dell'intervento, tenendo conto delle prassi vigenti per attività simili e del valore scientifico delle prestazioni offerte.

### 4. Corrispettivo stimato

Corrispettivo lordo per l'attività: € (corrispondente all'0,5% dell'investimento complessivo):

la somma di € 85.000,00 oltre IVA se dovuta, per le attività di supporto tecnico-scientifico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) relativo al completamento degli interventi di difesa del litorale nell'area di San Cataldo, eventualmente estesa al porto di Adriano;

la somma di € 110.000,00 oltre IVA se dovuta, per le attività di supporto tecnico-scientifico alla attività di localizzazione e definizione dell'assetto planimetrico ottimale del porto turistico in area San Cataldo.

### 5. Conclusioni

Il supporto tecnico-scientifico dell'Università del Salento rappresenta un apporto qualificato e strategico per la corretta redazione dei PFTE, garantendo un approccio

integrato e scientificamente fondato alla valutazione e progettazione degli interventi di difesa costiera e di definizione dell'assetto planimetrico ottimale del porto turistico in area San Cataldo. La determinazione del corrispettivo proposto risponde a criteri di congruità, proporzionalità e trasparenza.

IL FUNZIONARIO TECNICO E.Q.

Dott.ssa Roberta Cappello

Il Dirigente/Rup

Ing. Giovanni Puce