



Città di Lecce

Relazione tecnica
a supporto della
Revisione ordinaria delle partecipazioni
(articolo 20, comma 1, Decreto Legislativo 19 agosto 2016 n. 175)

ALLEGATO A

1. Il quadro normativo

Finalità della ricognizione

Il D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 Testo Unico delle Società Partecipate (TUSP), stabilisce all'art.20, che le amministrazioni pubbliche provvedono annualmente alla revisione periodica delle partecipazioni societarie detenute predisponendo, ove ne ricorrano i presupposti, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione.

La presente relazione è stata predisposta tenendo conto degli “Indirizzi per gli adempimenti relativi alla Revisione e al Censimento delle partecipazioni pubbliche (Art. 20 D.Lgs. n. 175/2016 e art. 17 D.L. n. 90/2014)”, predisposti dal MEF Dipartimento del Tesoro e dalla Corte dei Conti.

Alla luce delle deliberazioni consiliari n. 86 del 23/12/2019, n. 165 del 22/12/2020, n. 267 del 20/12/2021, n. 213 del 29/12/2022 e n. 248 del 27/12/2023, con le quali è stata condotta la revisione periodica delle partecipazioni, rispettivamente, al 31/12 degli anni 2018, 2019, 2020, 2021 e 2022, la presente relazione si concentra sulle seguenti tre società partecipate:

- **Lupiae Servizi S.p.A;**
- **S.G.M. - Società Gestione Multipla S.p.A.**
- **Società consortile a r.l. “Distretto agroalimentare di qualità Ionico-salentino.**

Per quanto riguarda la società Lupiae servizi S.p.A., nella revisione periodica riferita alle partecipazioni detenute al 31/12/2018, era stata indicata la misura di razionalizzazione “Mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società”; con le delibere consiliari n 86 del 23/12/2019 e seguenti si è proceduto dunque alla verifica dello stato di attuazione di tale piano.

Conseguentemente nel presente documento vengono fornite le informazioni che inquadrano tale società relativamente alla revisione periodica, rimandando alla “Relazione sull’attuazione del piano di razionalizzazione delle partecipazioni” (Art. 20, c. 4, TUSP) le schede di rilevazione appositamente previste dalla normativa, e le considerazioni sullo stato di avanzamento del piano.

2 - Analisi delle singole partecipazioni

2.1. Le partecipazioni societarie

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Lupiae Servizi S.p.A.	03423780752	100	razionalizzazione	Vedi relazione sull'attuazione delle misure di razionalizzazione
S.G.M. Società Gestione Multipla	03500970755	100	mantenimento senza interventi	NESSUNA
Società consortile a r.l. "Distretto agroalimentare di qualità Ionico-salentino	04536160759	1,41	mantenimento senza interventi	NESSUNA

2.3 – Informazioni di dettaglio sulle singole partecipazioni

A. SOCIETÀ LUPIAE SERVIZI S.P.A.

La Società Lupiae Servizi S.p.A. è interamente a capitale pubblico con la partecipazione totalitaria del Comune di Lecce.

L'Amministrazione Comunale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 157 del 22.11.1999, ha approvato la costituzione della Società mista "Lupiae Servizi" S.p.A. con partecipazione maggioritaria dello stesso ente e che la stessa veniva regolarmente costituita in data 28.12.1999 con atto pubblico a rogito Notar Cesare Franco (rep. N. 2603).

La Società Lupiae Servizi S.p.A., da società prevalentemente strumentale, è stata trasformata in società per la gestione di *servizi pubblici di interesse generale*. Infatti l'oggetto della Società è *"l'attività di gestione ed erogazione di servizi pubblici locali intendendosi per tali qualsiasi attività che si concretizzi nella produzione di beni o servizi in funzione di una utilità per la comunità locale non solo in termini economici, ma anche in termini di promozione sociale, il cui espletamento non sia riservato dalla legge in via esclusiva all'Ente Pubblico Territoriale."*

Codice fiscale 03423780752

La durata della società è fissata al 31.12.2030.

Qualificazione: Trattasi di società in house che produce alcuni servizi di interesse generale (art. 4, comma 2, lettera a) strettamente necessario per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente (art. 4, comma 1) nonché l'autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente (art. 4, comma 2, lettera d)

Ed inoltre:

- il numero degli amministratori della società non è superiore a quello dei dipendenti (art. 20, comma 2, lettera b);
- la società non svolge attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate dall'Ente (art. 20, comma 2, lettera c);
- la società nel triennio precedente ha conseguito un fatturato medio superiore a un milione di euro (art. 20, comma 2, lettera d).

Nome Società Lupiae Servizi S.p.A. – CF 03423780752

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	03423780752
Denominazione	LUPIAE SERVIZI S.p.A.
Data di costituzione della società	22/12/1999
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	La società è attiva – soggetta a procedura concorsuale
Data di inizio della procedura⁽¹⁾	27/02/2021
Società con azioni quotate in mercati regolamentati ⁽²⁾	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) ⁽²⁾	no
La società è un GAL⁽²⁾	no

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Lecce
Comune	Lecce
CAP *	73100
Indirizzo *	Via Niccolò Foscarini, 2/B
Telefono *	0832 241174
FAX *	0832 241174
Email *	lupiaeservizi@pec.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	F.41.2 - COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
Attività 2 *	C.13 - INDUSTRIE TESSILI
Attività 3 *	F.42.11 - Costruzione di strade e autostrade
Attività 4 *	43.21.01 – INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI IN EDIFICI O IN ALTRE OPERE DI COSTRUZIONE (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato ⁽³⁾	si
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare ⁽³⁾	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Riferimento normativo società con diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato ⁽³⁾	
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione ⁽⁴⁾	

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	209
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€. 45.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3 + 2 SUPPLENTI
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€.28.500,00

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	si	si	si	si	si
Risultato d'esercizio	492.568,00	278.034,00	920.226,00	888.152,00	- 148.870,00

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021	2020
A) Valore della produzione	9.324.906,00	8.551.994,00	11.103.931,00	8.205.557,00
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.296.762,00	8.536.561,00	8.271.796,00	8.181.616,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	28.144,00	15.433,00	2.832.135,00	23.941,00
di cui Contributi in conto esercizio				
B) Costi della produzione	8.729.959,00	8.199.744,00	10.045.551,00	7.291.590,00
B9) Di cui costi del personale al 31.12	7.050.114,00	7.141.298,00	6.381.343,00	6.009.852,00

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Quota diretta ⁽⁵⁾	100 %
Codice Fiscale Tramite ⁽⁶⁾	
Denominazione Tramite (organismo) ⁽⁶⁾	
Quota detenuta dalla Tramite nella società ⁽⁷⁾	

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	controllo analogo

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No
CF della società quotata controllante ⁽⁸⁾	
Denominazione della società quotata controllante ⁽⁸⁾	

La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Servizi cimiteriali Servizi del verde pubblico Autoproduzione di beni o servizi strumentali agli Enti pubblici partecipanti (art. 4, comma 2, lettera d) strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente (art. 4, comma 1).
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato ⁽⁸⁾	
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	sì
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c.5) ⁽⁹⁾	sì
Esito della revisione periodica	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione) ⁽¹⁰⁾	mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione ⁽¹⁰⁾	28 febbraio 2026 – termine della procedura di Concordato preventivo.

B. SOCIETÀ S.G.M. SOCIETÀ GESTIONE MULTIPLA S.P.A.

La società S.G.M. Società Gestione Multipla S.p.A. già di proprietà del Comune di Lecce al 51% fino al giugno 2023 quando, con verbale di Assemblea dei soci del 23.06.2023, si procedeva all'annullamento di n. 490 azioni proprie, acquisite da parte della società medesima dai soci privati ai sensi dell'art. 2357 C.C., con conseguente riduzione del capitale sociale e contestuale ricostituzione del capitale sociale per lo stesso importo, mediante l'utilizzo di parte della riserva straordinaria; operazione a seguito della quale il capitale sociale risultava detenuto al 100% dal Comune di Lecce

L'Amministrazione Comunale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 169 del 23.12.1999, sulla scorta di quanto indicato nella Legge Regionale n. 13/1999, all'art. 15, ha deliberato la costituzione di una S.p.A. per la gestione dei trasporti, decidendo di affidare alla stessa anche la gestione della sosta, della rimozione forzata, della segnaletica stradale e degli impianti semaforici. A seguito di tale indirizzo si procedeva, attraverso gara pubblica, alla individuazione del socio privato che, sulla base del Programma Economico Finanziario presentato, risultava essere l'ATI Igeco S.r.l. e Bertani S.p.A.

La Società mista "S.G.M. Società Gestione Multipla" S.p.A., una società per azioni a prevalente capitale pubblico locale veniva regolarmente costituita in data 21.12.2000 con atto pubblico a rogito Notar Rocco Mancuso, (repertorio n. 4856). L'oggetto della Società è *"l'analisi e la soluzione delle problematiche inerenti la mobilità, la gestione delle aree di sosta, la costruzione e l'ampliamento di parcheggi in genere, la rimozione degli autoveicoli, la gestione e la manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale nonché semaforica,"* ecc. (art. 4 dello Statuto).

Codice fiscale 03500970755

La durata della società fissata inizialmente al 31/12/2020, con diverse deliberazioni del Consiglio Comunale è stata prorogata fino all'approvazione della delibera n. 20 del 22.03.2023, con la quale, il Consiglio Comunale, approvava le modifiche allo statuto societario per renderlo conforme alle previsioni di cui al d.lgs. 175/2016 e definiva altresì una nuova scadenza della società fissata al 31/12/2048 recepita nel nuovo Statuto della società approvato in sede di Assemblea dei soci del 31 marzo 2023.

Qualificazione: Trattasi, originariamente, di società mista che svolge attività di organizzazione e gestione di un servizio d'interesse generale attraverso un contratto di partenariato di cui all'articolo 180 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con un imprenditore selezionato con le modalità di cui all'articolo 17, commi 1 e (art. 4, comma 2, lettera c) strettamente necessario per il perseguimento

delle finalità istituzionali dell'Ente (art. 4, comma 1). Nell'assemblea dei soci SGM – Società a gestione multipla del 22 dicembre 2022 è stato deliberato l'acquisto delle quote azionarie detenute dai soci privati Bertani e Igieco (rappresentata dalla curatela fallimentare). Pertanto la società SGM S.p.A. diventa così una società *in house* con composizione societaria e governance totalmente pubblica.

Ed inoltre:

- il numero degli amministratori della società non è superiore a quello dei dipendenti (art. 20, comma 2, lettera b);
- la società non svolge attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate dall'Ente (art. 20, comma 2, lettera c);
- la società nel triennio precedente ha conseguito un fatturato medio superiore a un milione di euro (art. 20, comma 2, lettera d).

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	03500970755
Denominazione	S.G.M. Società Gestione Multipla S.p.A
Data di costituzione della società	21/12/2000
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	La società è attiva
Data di inizio della procedura ⁽¹⁾	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati ⁽²⁾	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) ⁽²⁾	no
La società è un GAL⁽²⁾	no

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Lecce
Comune	Lecce
CAP *	73100
Indirizzo *	Strada Provinciale Lecce - Vernole, Km. 1,5, s.n.c.
Telefono *	0832 340898
FAX *	0832 230726
Email *	protocollosgm@legalmail.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	H.49.31 - Trasporto terrestre di passeggeri in aree urbane e suburbane
Attività 2	F.42.11 - Costruzione di strade e autostrade
Attività 3	F.43.21.03 - Installazione impianti di illuminazione stradale e dispositivi elettrici di segnalazione, illuminazione delle piste degli aeroporti (inclusa manutenzione e riparazione)
Attività 4	G.45.20.1 - Riparazioni meccaniche di autoveicoli

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato ⁽³⁾	Si, con decorrenza dall'esercizio 2023
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare ⁽³⁾	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Riferimento normativo società con diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato ⁽³⁾	
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione ⁽⁴⁾	

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	122
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1 (dal 26/04/2023)
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 53.753,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3+ 2 supplenti
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 35.000,00

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	si	si	si	si	si
Risultato d'esercizio	477.194,00	663.849,00	-€ 357.239,00	-€ 399.929,00	€ 604.643,00

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021	2020
A) Valore della produzione	10.872.647,00	10.645.940,00	8.258.079,00	10.660.709,00
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	10.269.589,00	10.163.629,00	7.685.080,00	9.873.596,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	603.058,00	482.311,00	572.999,00	787.113,00
di cui Contributi in conto esercizio				
B) Costi della produzione	10.338.392,00	9.927.630,00	8.646.726,00	9.843.009,00
B9) Di cui costi del personale al 31.12	5.892.952,00	5.475.819,00	4.825.807,00	5.887.666,00

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta ⁽⁵⁾	100 %
Codice Fiscale Tramite ⁽⁶⁾	
Denominazione Tramite (organismo) ⁽⁶⁾	
Quota detenuta dalla Tramite nella società ⁽⁷⁾	

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	
Tipo di controllo	controllo analogo

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No
CF della società quotata controllante ⁽⁸⁾	
Denominazione della società quotata controllante ⁽⁸⁾	

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Trasporto pubblico urbano Sosta tariffata Rimozione mezzi Manutenzione segnaletica stradale orizzontale e verticale Manutenzione semaforica
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato ⁽⁸⁾	Nessuna
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c.5) ⁽⁹⁾	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

NOME DEL CAMPO	
Modalità (razionalizzazione) ⁽¹⁰⁾	A seguito dell'acquisto delle azioni in possesso dei soci privati è stata avviata la predisposizione di un nuovo piano industriale.
Termine previsto per la razionalizzazione ⁽¹⁰⁾	

C. SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. “DISTRETTO AGROALIMENTARE DI QUALITÀ IONICO-SALENTINO (DAJS)

La Società consortile a r.l. “Distretto agroalimentare di qualità Ionico-salentino (Dajs), Distretto riconosciuto ai sensi della L. 228/2001 e s.m. (L. 205/2017) e della L.R. 23/2007, è partecipata al 1.37 % dal Comune di Lecce.

Codice fiscale 04536160759

Si tratta di una società consortile senza fine di lucro, costituita in via prioritaria allo scopo di realizzare, in funzione di Distretto agroalimentare di qualità, tutte le finalità e gli indirizzi in attuazione della L.R. 3 agosto 2007 n. 23 della Regione Puglia (Distretti Produttivi) e dell’art.13 del D.lgs. 228/2001 e s.m. (L. 27.12.2017 n. 205 – Distretti del Cibo). La società ha per oggetto iniziative volte al sostegno ed alla promozione dello sviluppo produttivo economico e territoriale del sistema agroalimentare Jonico Salentino, svolgendo una attività di coordinamento e di gestione tecnico-amministrativa di piani e di progetti integrati, in coerenza con gli indirizzi ed i vincoli di programmazione stabiliti a livello comunitario, nazionale e regionale.

Nome Società Società consortile a r.l. “Distretto agroalimentare di qualità Ionico-salentino. – CF 04536160759

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	04536160759
NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Denominazione	Distretto agroalimentare di Qualità Ionico Salentino S.C.arl
Data di costituzione della società	15/01/2013
Forma giuridica	Società consortile a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	La società è attiva
Anno di inizio della procedura ⁽¹⁾	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati ⁽²⁾	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) ⁽²⁾	no
La società è un GAL ⁽²⁾	no

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	LECCE
Comune	LECCE
CAP*	73100
Indirizzo*	Via Luigi Tasselli, 10
Telefono*	
FAX*	
Email*	segreteria@dajs@gmail.com - dajs@legalmail.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	82.99.99 Altri servizi di sostegno alle imprese nca

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato ⁽³⁾	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare ⁽³⁾	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Riferimento normativo società con diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato ⁽³⁾	
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione ⁽⁴⁾	

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2023
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	5
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	14
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	0
Numero dei componenti dell'organo di controllo	0
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	0

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	949,00	2.461,00	5.450,00	5.620,00	1.307,00

1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

NOME DEL CAMPO	2022	2022	2021	2020
A) Valore della produzione	791.275,00	884.886,00	368.756,00	118.000,00
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	586.838,00	449.877,00	298.000,00	118.000,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	204.437,00	435.009,00	70.756,00	0
di cui Contributi in conto esercizio	204.436,00	180.000,00	70.756,00	0
B) Costi della produzione	778.940,00	867.369,00	360.937,00	111.163,00
B9) Di cui costi del personale al 31.12	304.993,00	288.051,00	0	0

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta ⁽⁵⁾	1,37%
Codice Fiscale Tramite ⁽⁶⁾	
Denominazione Tramite (organismo) ⁽⁶⁾	
Quota detenuta dalla Tramite nella società ⁽⁷⁾	

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	controllo congiunto per effetto di norme statutarie

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No
CF della società quotata controllante ⁽⁸⁾	
Denominazione della società quotata controllante ⁽⁸⁾	

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)

NOME DEL CAMPO	
Descrizione dell'attività	Iniziative volte al sostegno ed alla promozione dello sviluppo produttivo economico e territoriale del sistema agroalimentare Jonico Salentino
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato ⁽⁹⁾	La proprietà risulta parcellizzata tra molteplici soggetti di natura pubblica e privata.
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) ⁽¹⁰⁾	no
Esito della revisione periodica	mantenimento senza interventi

3 - Esito della ricognizione e proposte operative di revisione

Alla luce della ricognizione effettuata e dell'analisi dei dati sopra riportati alla data del 31.12.2023, si evidenzia quanto segue:

Lupiae servizi

La società Lupiae servizi, risponde alle condizioni ed ai requisiti necessari al mantenimento, in quanto rientra nella categoria delle società in house che producono un servizio di interesse generale (art. 4, comma 2, lettera a) e in società di autoproduzione di beni o servizi strumentali agli Enti pubblici partecipanti (art. 4, comma 2, lettera d) strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente (art. 4, comma 1).

Considerato che è in corso un intervento di razionalizzazione, si rimanda alla Relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione delle partecipazioni (Art. 20, c. 4, TUSP)

Società S.G.M. Società Gestione Multipla S.p.A.

La società S.G.M. Società Gestione Multipla S.p.A. risponde alle condizioni ed ai requisiti necessari al mantenimento, in quanto da società mista è divenuta una in house, per effetto del riacquisto delle quote precedentemente detenute dai soci privati, successivamente annullate, ai sensi dell'art. 2357 C.C., con conseguente riduzione del capitale sociale e contestuale ricostituzione del capitale sociale per lo stesso importo, mediante l'utilizzo di parte della riserva straordinaria; operazione a seguito della quale il capitale sociale risultava detenuto al 100% dal Comune di Lecce

Svolge attività di organizzazione e gestione di un servizio d'interesse generale strettamente necessario per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente (art. 4, comma 1).

Non sono stati previsti ulteriori interventi di contenimento dei costi di funzionamento.

Relativamente all'andamento della gestione della S.G.M. Società Gestione Multipla S.p.A si evidenzia quanto segue.

Il Sindaco del Comune di Lecce, con nota acquisita al protocollo della Provincia di Lecce al n. 23121/2020, ha comunicato di aver ricevuto dal Consiglio Comunale, con deliberazione n. 70 del 30/06/2020, mandato di richiedere la delega per l'esercizio della funzione di affidamento in house providing del servizio di trasporto pubblico urbano ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 52/2019;

Pertanto, verificata la disponibilità di concessione di delega da parte della Provincia di Lecce ed espletati tutti gli adempimenti formali, il Consiglio Comunale con delibera n. 164/2020 ha, tra le altre cose, dato mandato al Sindaco di "verificare e conseguentemente adottare le misure più idonee, anche di carattere societario, che consentano l'attuazione della delega ricevuta, anche mediante ipotesi di pubblicizzazione di società esistente". Il tal senso l'Amministrazione ha attivato le necessarie verifiche al fine di

rispondere in maniera adeguata al mandato del consiglio ed ha vagliato le alternative idonee in vista dell'affidamento in house del servizio di trasporto e di quelli di mobilità connessi: la costituzione di una nuova società a totale partecipazione pubblica, previa liquidazione di SGM, oppure la pubblicizzazione della stessa SGM, previo scioglimento del vincolo di partecipazione della parte privata;

In data 26.05.2021 è pervenuto parere pro-veritate espresso dall'avv. Prof. Francesco ASTONE incaricato dal C.D.A. di SGM nel quale si evidenzia che:

- non presenta alcuna criticità a livello tecnico e legale la trasformazione di SGM da società a partenariato pubblico/privato a maggioranza pubblica in società in house. Unica condizione è che il Comune fornisca esso stesso il servizio o lo affidi ad una società su cui eserciti “un controllo analogo a quello che esercita sui propri servizi” e, pertanto, ad una società interamente pubblica;
- La modalità scelta non lede i diritti dei privati coinvolti, consente un risparmio della spesa e garantisce maggiore semplicità e speditezza di esecuzione in base anche ai criteri generali di efficienza e buon andamento (Art. 97 Cost.);
- Il socio privato individuato all'esito di gara pubblica non può cedere liberamente le proprie azioni a soggetti terzi così come risulta dall'art. 7 dello statuto della società costituita;
- La Consulenza Tecnica, già individuata e alla quale sarà conferito incarico nel prossimo CDA, dovrà esprimersi sul valore patrimoniale delle azioni costituenti il 49% e detenute dai privati;

In seguito, dopo che sono stati posti in atto gli indirizzi del consiglio comunale, in data 6 agosto 2021, la SGM ha conferito incarico al professore Stefano ADAMO (Ordinario di Economia aziendale e docente di revisione aziendale nell'Università del Salento, Dottore Commercialista in Lecce e revisore legale) al fine di procedere alla redazione di una perizia rivolta alla stima del valore delle azioni di SGM S.p.A., il quale, in seguito all'accettazione dell'incarico avvenuta in data 12 agosto 2021, ha acquisito ed esaminato la documentazione ritenuta utile per la predisposizione della relazione di stima. Lo stesso, precisato che il quesito che gli era stato posto non specifica espressamente il tipo di ipotetica liquidazione a cui si fa riferimento (per stralcio o per cessione in blocco), ha proceduto fondando la valutazione su basi liquidatorie tradizionali (per stralcio).

Nell'assemblea dei soci SGM – Società a gestione multipla del 22 dicembre 2022 è stato deliberato l'acquisto delle quote azionarie detenute dai soci privati Bertani e Igieco (rappresentata dalla curatela fallimentare). L'acquisto si è poi concretizzato davanti al notaio con la firma del presidente della società e dei soci privati, alla presenza del Sindaco del Comune di Lecce, rappresentante del socio di maggioranza.

La società SGM S.p.A. diventa così una società in house con composizione societaria e governance totalmente pubblica. L'assemblea dei soci ha approvato nella seduta del 31 marzo 2023 la modifica dello statuto della società, nel quale è stata fissata la nuova scadenza della stessa al 31/12/2048.

Sul lato del servizio all'utenza, la Società ha redatto un nuovo Piano economico finanziario relativo all'esercizio del trasporto pubblico locale nella città di Lecce, che sarà oggetto di valutazione da parte

del socio unico Comune di Lecce, per opportuno affidamento del servizio, tenendo conto della quota aggiuntiva di servizi minimi finanziata dalla Regione Puglia: i bus urbani della città percorreranno 900.000 Km in più rispetto agli attuali 1,5 milioni di Km, a beneficio, ad esempio, di una maggiore capillarità del servizio e di una migliore frequenza di passaggio.

Società consortile a r.l. “Distretto agroalimentare di qualità Ionico-salentino (Dajs)

La società non rispetta almeno uno o più dei parametri indicati dall’art. 20, comma 2 del TU, in particolare:

- società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
- partecipazioni in società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un fatturato medio non superiore a un milione di euro

Il coinvolgimento di organismi privati, di associazioni di categoria, di enti pubblici e privati, nonché di Università nella compagine societaria, promuovono lo sviluppo locale e la costituzione di filiere strategiche a supporto dell’efficienza e della competitività locale; in tal senso l’attività svolta dai Distretti sembra configurarsi come produzione di un servizio di interesse generale, così come definito dall’art. 2, comma 1, lett. h) del TU.

La gestione di progetti a valenza di distretto rappresenta la condivisione delle diverse competenze dei soci (istituzioni pubbliche e soggetti privati) che impiegano risorse interne per lo svolgimento delle singole fasi progettuali. Tale peculiarità conduce spesso ad avere un consiglio di amministrazione composto da un numero di soggetti superiore al numero di soggetti direttamente dipendenti dal Distretto. Questo potrebbe condurre alla difficoltà applicativa, come nel caso di specie, del requisito previsto dall’art. 20, comma 2 lett. b).

La partecipazione al distretto non comporta alcun onere annuale per il Comune di Lecce, al di fuori della quota di capitale a suo tempo sottoscritta; la partecipazione del proprio rappresentante in seno agli organi di gestione, come per gli altri componenti, non prevede alcun compenso.

Alla luce delle suesposte considerazioni si valuta il mantenimento della partecipazione del Comune di Lecce nella società consortile “*Distretto Agroalimentare di Qualità Jonico Salentino*”, ancorché la stessa sarà oggetto di verifica, al termine dell’esercizio successivo, al fine di verificare il permanere della rilevanza strategica della partecipazione in considerazione delle attività perseguite nell’ambito dell’interesse generale della medesima società.