



# Città di Lecce

**C.D.R. XX: Ambiente, Igiene, Sanità, Randagismo, Canili e Verde Pubblico.**

Prot. N. \_\_\_\_\_/2019

Decreto Sindacale N. 02/2019

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*Con i Poteri del Sindaco*

**PREMESSO** che, con Determinazione del Dirigente della Sezione Programmazione Assistenza Risorse Strumentali e Tecnologiche della Regione Puglia n.465 del 13/12/2017, ad oggetto “*Bando di concorso straordinario per soli titoli per l’assegnazione delle sedi farmaceutiche di nuova istituzione e per quelle resesi vacanti a seguito delle scelte effettuate dai vincitori di concorso ai sensi della Legge n.27/2012 art.11 D.D. n.39/2013. Assegnazione definitiva della sede farmaceutica n.29 del Comune di Lecce*”, classificata come “Urbana”, di cui alla candidatura in forma associata, collocata al 303° posto in graduatoria, così composta:

- **Referente: Dott.ssa VENTRESCA Maria Rosaria Clotilde Benedetta;**
- **Associato: Dott. VENTRESCA Giovanni Gennaro;**

**VISTA** l’istanza pervenuta al Sindaco di Lecce, acquisita agli atti con Prot. Gen. n.0054825/2019 dell’11/04/2019, a nome del Dott. Giovanni Gennaro, nato a Matrice (CB), il 03/03/1955 ed ivi residente alla Via della Libera n.31, Cod. Fisc. VTN GNN 55C03 F055A, Farmacista, in qualità di rappresentante legale della Società “Farmacia Ventresca snc dei dottori Maria Rosaria Clotilde Benedetta e Giovanni Gennaro Ventresca”, con sede legale in Lecce alla Via Monteroni n.107, angolo Via Dei Patitari, P.IVA 04935680753, iscritta nel Registro delle Imprese di Lecce – n. R.E.A. LE-329634;

- **Che** la stessa è intesa ad ottenere il riconoscimento della titolarità con autorizzazione all’apertura e all’esercizio della 29^ sede farmaceutica urbana nel Comune di Lecce, in favore della su menzionata società in nome collettivo denominata “Farmacia Ventresca snc dei dottori Maria Rosaria Clotilde Benedetta e Giovanni Gennaro Ventresca”, ubicata in Lecce alla Via Monteroni n.107, angolo Via Dei Patitari;

**ESAMINATA** la documentazione allegata a corredo dell’istanza di cui sopra;

**VISTO** l’atto notarile di Costituzione di S.N.C., Repertorio n.27282 – Raccolta n.13061 del 30/3/2019, a rogito del Notaio dott. Sergio dal Verme, Registrato a Lecce il 04/04/2018 al n. 3511, Serie T, con il quale è stata formalmente costituita la società in nome collettivo su base paritaria denominata “Farmacia Ventresca snc dei dottori Maria Rosaria Clotilde Benedetta e Giovanni Gennaro Ventresca”, siglabile ove consentito “Farmacia Ventresca s.n.c.”, con la seguente compagine sociale:

- **Dott. VENTRESCA Giovanni Gennaro**, nato a Matrice (CB), il 03/03/1955 ed ivi residente alla Via della Libera n.31, Cod. Fisc. VTN GNN 55C03 F055A, Farmacista, iscritto all’Ordine dei Farmacisti della Provincia di Campobasso dal 13/06/1990 al n.519, socio paritario e rappresentante legale;

- **Dott.ssa VENTRESCA Maria Rosaria Clotilde Benedetta**, nata a Matrice (CB), il 21/03/1961 e residente in Lecce, alla Via Fedele Albanese n.2, , avente Cod. Fisc. VNT MRS 61C61 F055W, iscritta all’Albo dei Farmacisti della Provincia di Lecce dal 20/06/1991 al n.1181, socio paritario e rappresentante legale;

**VISTA** la ulteriore documentazione allegata all'istanza così come di seguito elencata:

- dichiarazioni sostitutive, per ogni socio, di certificazione di laurea, abilitazione e iscrizione all'Ordine dei Farmacisti;
- dichiarazioni sostitutive, per ogni socio, di certificazione penale e antimafia;
- dichiarazioni sostitutive di atto notorio, per ogni socio, in ordine all'assenza di cause di incompatibilità di cui *all'art.8 – comma 1 della Legge 362/1991* così come modificato *dall'art.5 della L.248 del 04/08/2006 e dall'art.1 – commi 157/160 – della Legge n.124 del 04/08/2017*;

**PRESO ATTO** che la Direzione Tecnica della farmacia è affidata alla dott.ssa VENTRESCA Maria Rosaria Clotilde Benedetta che ha accettato l'incarico;

**VISTE:** 1) Segnalazione Certificata per l'Agibilità con specifica destinazione d'uso, presentata al Settore Urbanistica del Comune di Lecce di cui alla Pratica edilizia 055/2019 del 19/02/2019 a cui è stato attribuito il n.7/V/2019 in data 03/04/2019 relativo all'immobile sito in Lecce alla Via Monteroni n.107 angolo Via Patitari p.t., 2) la Planimetria con legenda; 3) la Relazione Tecnica descrittiva;

**VISTA** la Perizia Giurata, rilasciata dall'Arch. Antonio Sforza, resa presso l'Ufficio del Tribunale di Lecce in data 26/03/2019 – Cron. N.540/2019, con la quale attesta che i locali individuati da adibire a farmacia siti in Lecce alla Via Monteroni n.107, ricadono nell'area individuata dalla DGR della Regione Puglia n.1609 del 10/10/2017, e che gli stessi distano oltre 200 metri tra la soglia della farmacia da aprire e la soglia della farmacia più vicina, misurata per la via pedonale più breve, *ai sensi dell'art.1 della L. 362/91*;

**ATTESO che**, tutta la documentazione di cui sopra, è stata rilasciata dai seguenti professionisti: Arch. Antonio Sforza, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce con n.710; Arch. Fabio Rimo, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce con n.1558 sez. B e Ing. Giuseppe Peschiulli, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce con n.172;

**RILEVATO** Che la sede farmaceutica di cui trattasi è classificata “**urbana**”, *ai sensi della L.221/1968*;

**VISTA** la nota dell'ASL Lecce – Area Gestione Servizio Farmaceutico, di cui al Prot. n.58908 del 16/04/2019, e acquisita agli atti di questa Amm.ne Com.le con Prot.G. n.0057848/2019 del 17/04/2019, con la quale comunica quanto segue:

- **Che** in data 11/04/2019 la Commissione di Vigilanza e Controllo sulle farmacie della ASL Lecce, ha provveduto ad effettuare l'ispezione preventiva presso i locali della sede farmaceutica siti in Lecce alla Via Monteroni n.107 angolo Via Patitari con esito positivo (Allegato A);
- **Che** sulla scorta degli atti d'ufficio, l'ubicazione dei locali ricade nell'ambito della zona di competenza, così come determinato con DGR n.1609/2017 del 10/10/2017;

**TENUTO PRESENTE** che, ai sensi dell'art.11, comma7, del D.L. n.1/2012, modificato dalla L.124/2017, la titolarità della farmacia è condizionata al mantenimento della gestione associata da parte degli stessi vincitori, su base paritaria, per un periodo di 3 anni, fatta salva la premorienza o sopravvenuta incapacità;

**DATO ATTO:**

- **Che**, risultano adempiuti tutti gli obblighi previsti dalla vigente normativa, nonché ogni prescrizione stabilita nel bando di concorso e nella determina regionale di assegnazione n.465 del 13/12/2017 e successive proroghe di cui alle determine regionali n.156 del 13/06/2018 e n.336 del 18/12/2018;
- **Che**, nulla osta all'adozione del relativo Decreto Sindacale di Autorizzazione alla titolarità della 29<sup>a</sup> sede farmaceutica, *ai sensi dell'Art.14 della L.R.36/84*, classificata urbana, sita in Lecce alla Via Monteroni n.107 angolo Via Patitari, in favore della Società in nome collettivo su base paritaria denominata “Farmacia Ventresca snc dei dottori Maria Rosaria Clotilde Benedetta e Giovanni Gennaro Ventresca”, riservando l'effettiva apertura della farmacia all'esito favorevole della seconda visita ispettiva da parte della Commissione di Vigilanza dell'ASL Lecce – Gestione Servizio Farmaceutico, volta a verificare l'avvenuto allestimento di sostanze e farmaci necessari e obbligatori al buon esercizio della farmacia e la tenuta dei registri obbligatori;

- **Che**, obbligatoriamente l'apertura della sede farmaceutica dovrà avvenire entro e non oltre il 15 maggio 2019;
- **Che**, per tutto quanto sopra riportato nella nota dell'ASL Lecce – Area Gestione Servizio Farmaceutico di cui al Prot. n.58908/2019 del 16/04/2019, e acquisita agli atti di questa Amm.ne Com.le con Prot.G. n.0057848/2019 del 17/04/2019, e in cui la stessa rilascia parere favorevole ed il Nulla Osta per l'adozione del Decreto di Autorizzazione alla titolarità della 29^ sede farmaceutica del Comune di Lecce, classificata urbana, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 36/84, sita nei locali di Via Monteroni n.107 angolo Via Patitari, a favore della Società in nome collettivo su base paritaria denominata "Farmacia Ventresca snc dei dottori Maria Rosaria Clotilde Benedetta e Giovanni Gennaro Ventresca", P.IVA 04935680753, iscritta nel Registro delle Imprese di Lecce – n. R.E.A. LE- 329634, con sede legale nel Comune di Lecce, alla Via Monteroni n.107 angolo Via Patitari, assegnata in via definitiva con Determina Dirigenziale della Sezione Programmazione Assistenza Territoriale e Prevenzione della Regione Puglia n.465 del 13/12/2017, con la compagine sociale di seguito indicata e con l'obbligo di apertura entro e non oltre il 15 maggio 2019;
- **Dott. VENTRESCA Giovanni Gennaro**, nato a Matrice (CB), il 03/03/1955 ed ivi residente alla Via della Libera n.31, Cod. Fisc. VTN GNN 55C03 F055A, Farmacista, iscritto all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Campobasso dal 13/06/1990 al n.519, socio paritario e rappresentante legale;
- **Dott.ssa VENTRESCA Maria Rosaria Clotilde Benedetta**, nata a Matrice (CB), il 21/03/1961 e residente in Lecce, alla Via Fedele Albanese n.2, , avente Cod. Fisc. VNT MRS 61C61 F055W, iscritta all'Albo dei Farmacisti della Provincia di Lecce dal 20/06/1991 al n.1181, socio paritario e rappresentante legale nonché direttore tecnico;

Visto il T.U. delle LL.SS., approvato con R.D. n.1265 del 27/07/1934;

Vista la L. n.475 del 02/04/1968;

Vista la L.R. n. 36 del 20.07.1984;

Vista la L. n.362 del 08/11/1991;

Vista la L. n.248 del 04/08/2006;

Vista la L. n.27 del 24/03/2012;

Vista la L.R. n.10 dell'11/04/2013;

Vista la L. n.11 del 27/02/2015;

Vista la L. n.124 del 04/08/2017;

Visto l'art.2 del Decreto del Presidente della Repubblica, contraddistinto con prot. n.0002049 del 05/02/2019, in cui sono conferiti al dott. Ennio Mario Sodano, quale Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Lecce, i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Per tutto quanto sopra esposto e motivato

## DECRETA

**AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 36 del 20/07/1984, alla Titolarità della 29^ sede Farmaceutica del Comune di Lecce, classificata urbana, sita in Lecce alla Via Monteroni n.107 angolo Via Patitari, a favore della Società in nome collettivo su base paritaria denominata "Farmacia Ventresca snc dei dottori Maria Rosaria Clotilde Benedetta e Giovanni Gennaro Ventresca", P.IVA 04935680753, iscritta nel Registro delle Imprese di Lecce – n. R.E.A. LE-329634, con sede legale nel Comune di Lecce, alla Via Monteroni n.107 angolo Via Patitari, assegnata in via definitiva con Determina Dirigenziale della Sezione Programmazione Assistenza Territoriale e Prevenzione della Regione Puglia n.465 del 13/12/2017, e con obbligo di apertura entro e non oltre il 15 maggio 2019, con la compagine sociale di seguito indicata:**

- Dott. VENTRESCA Giovanni Gennaro, nato a Matrice (CB), il 03/03/1955 ed ivi residente alla Via della Libera n.31, Cod. Fisc. VTN GNN 55C03 F055A, Farmacista, iscritto all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Campobasso dal 13/06/1990 al n.519, socio paritario e rappresentante legale;

- Dott.ssa VENTRESCA Maria Rosaria Clotilde Benedetta, nata a Matrice (CB), il 21/03/1961 e residente in Lecce, alla Via Fedele Albanese n.2, , avente Cod. Fisc. VNT MRS 61C61 F055W, iscritta all'Albo dei Farmacisti della Provincia di Lecce dal 20/06/1991 al n.1181, socio paritario e rappresentante legale;

- La direzione tecnica della 29^ sede farmaceutica sita in Lecce alla alla Via Monteroni n.107 angolo Via Patitari p.t. viene assunta dal socio Dott.ssa Ventresca Maria Rosaria Clotilde Benedetta, nata a Matrice (CB), il 21/03/1961 e residente in Lecce, alla Via Fedele Albanese n.2, , avente Cod. Fisc. VNT MRS 61C61 F055W, iscritta all'Albo dei Farmacisti della Provincia di Lecce dal 20/06/1991 al n.1181, che ha accettato l'incarico.

Che, ai sensi dell'art.11, comma 7, del D.L. n.1/2012, la titolarità della farmacia è condizionata al mantenimento della gestione associata da parte degli stessi vincitori, su base paritaria, per un periodo di tre anni, fatta salva la premorienza o sopravvenuta incapacità.

Esplicita che:

- l'effettiva apertura della farmacia è subordinata all'esito favorevole della seconda visita ispettiva da parte della Commissione di Vigilanza dell'ASL Lecce – Area Gestione Servizio Farmaceutico -, volta a verificare l'avvenuto allestimento di sostanze e farmaci necessari ed obbligatori al buon esercizio della farmacia e la tenuta dei registri obbligatori, il cui verbale verrà trasmesso a questa Amministrazione;

- la Società interessata avrà l'obbligo, dopo la seconda visita ispettiva favorevole, di comunicare al Comune di Lecce – Ufficio Igiene e Sanità Pubblica – all'ASL Lecce – Area Gestione Servizio Farmaceutico e alla Regione Puglia - Servizio Politiche del Farmaco, la data di effettiva apertura dell'esercizio Farmaceutico;

Altresì,

**Dispone che**, copia del presente Decreto di Autorizzazione alla titolarità, corredato di relativa notifica alla Società "Farmacia Ventresca snc dei dottori Maria Rosaria Clotilde Benedetta e Giovanni Gennaro Ventresca", sia tempestivamente inviata a mezzo pec ai seguenti indirizzi:

- Area Farmaceutica ASL Lecce ([area.farmaceutica.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it](mailto:area.farmaceutica.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it));

- Ordine Provinciale dei Farmacisti ([ordinefarmacistile@pec.fofi.it](mailto:ordinefarmacistile@pec.fofi.it));

- Assessorato alle Politiche della Salute della Regione Puglia – Servizio Politiche del Farmaco ([farmaceutica.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:farmaceutica.regione@pec.rupar.puglia.it)).

Dalla Residenza Municipale, li

29-04-2019

IL DIRIGENTE

Avv. Francesco MAGNOLO

*Francesco Magno*

FUNZIONARIO RESPONSABILE  
Maria Rosaria Ventresca  
*Maria Rosaria Ventresca*



Il Commissario Straordinario  
Dr. Ennio Mario Sodano

*Guido Aprea*  
IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO VICARIO  
Dr. Guido Aprea