



CITTÀ DI LECCE

DETERMINAZIONE N. 50
Data di registrazione 14/01/2025

Settore 05 - Pianificazione e Sviluppo del Territorio - Manutenzioni ERP

OGGETTO: PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (P.A.S.) PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE FOTOVOLTAICA DI POTENZA NOMINALE PARI A 3,0 MW - SS16 KM VIII ĩ LECCE- SOCIETÀ PROPONENTE: AEI SOLAR PROJECT XVII S.R.L. ĩ C.F. E P. I.V.A.: 17242811002 ĩ SEDE: VIA SAVOIA, 78 - 00198 - ROMA - ID PRATICA: 17242811002-21122023-1203

Premesso che:

- mediante pratica SUAP N. 17242811002-21122023-1203 presentata in data 22/12/2023, la ditta AEI SOLAR PROJECT XVII S.R.L. ha trasmesso “PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE FOTOVOLTAICA DI POTENZA NOMINALE PARI A 3,0 MW - SS16 Km VIII - Lecce”, a firma dell’ing. Fabio Calcarella, iscritto al n. 1874 presso l’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce, composta dai seguenti elaborati scritto-grafici:

- E01c_ElaboratoGrafico_01c - IGM 25.000
- E02a_ElaboratoGrafico_02a - Inquadramento CTR impianto e connessione
- E02b_ElaboratoGrafico_02b - Inquadramento CTR impianto e connessione-Quadro 1
- E02c_ElaboratoGrafico_02c - Inquadramento CTR impianto e connessione-Quadro 2
- E02d_ElaboratoGrafico_02d - Inquadramento CTR impianto e connessione-Quadro 3
- E02e_ElaboratoGrafico_02e - Inquadramento CTR impianto e connessione-Quadro 4
- E03_ElaboratoGrafico_03 - Illuminazione videosorveglianza
- E05_ElaboratoGrafico_05 - Schema blocchi e unifilare
- E06a_ElaboratoGrafico_06a - Inquadramento generale su Catastale
- E06b_ElaboratoGrafico_06b - Inquadramento Catastale - Quadro 1
- E06c_ElaboratoGrafico_06c - Inquadramento Catastale - Quadro 2
- E06d_ElaboratoGrafico_06d - Inquadramento Catastale - Quadro 3
- E06e_ElaboratoGrafico_06e - Inquadramento Catastale - Quadro 4
- E07_StudioInserimentoUrbanistico_07 - Inserimento urbanistico-Inquadramento Generale
- E08_ElaboratoGrafico_08 - Rilievo fotografico
- E09_ElaboratoGrafico_09-SezioniStrade-A3
- E10_ElaboratoGrafico_10-Particolare recinzione e cancelli
- E11_ElaboratoGrafico_11-Sezioni tipo trincee cavidotti
- E12_ElaboratoGrafico_12 - Caratteristiche modulo
- E13_ElaboratoGrafico_13-Particolari struttura di sostegno moduli
- E14_ElaboratoGrafico_14 - Rete di terra parco fotovoltaico
- E15_ElaboratoGrafico_15- Cabine elettriche E16_ElaboratoGrafico_16 - Planimetria vie cavi MT
- E16a_ElaboratoGrafico_16a - Planimetria vie cavi MT-Quadro 1
- E16b_ElaboratoGrafico_16b - Planimetria vie cavi MT-Quadro 2
- E16c_ElaboratoGrafico_16c - Planimetria vie cavi MT-Quadro 3
- E17_ElaboratoGrafico_17 - Planimetria vie cavi BT

- E17a_ElaboratoGrafico_17a - Planimetria vie cavi BT - Quadro 1
- E17b_ElaboratoGrafico_17b - Planimetria vie cavi BT - Quadro 2
- E17c_ElaboratoGrafico_17c - Planimetria vie cavi BT - Quadro 3
- R01_RelazioneDescrittiva_01
- R02_RelazioneTecnica_02
- R03_CompatibilitàElettromagnetica_03
- R04_RelazioneImpattoAcustico_04 - Relazione impatto acustico
- R05_Disciplinare_05
- R06_TerreRocceScavo_06 - Terre e rocce da scavo
- R08_RelazioneGeologica_08-Relazione geologica
- R09_PianoParticellare_09 - Piano Particellare
- R10_PianoPreliminareSicurezza_10 - Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza
- R11_OpereStrutturaliMinori_11 - Relazione Verifica Opere Strutturali Minori
- R12_ComputoMetrico_12 - Computo metrico estimativo
- R13_PrevenzioneIncendi_13 - Dichiarazione attività prevenzione incendi
- R14a-AttraversamentoRFI-14a – Relazione Tecnica
- R14b-AttraversamentoRFI-14b - Fasi lavorative e cronoprogramma
- R14c-AttraversamentoRFI-14c - Piano di manutenzione e dismissione
- R14d_AttraversamentoRFI_14d - PSC
- R14e-AttraversamentoRFI-14e - Layout di cantiere
- R14f-AttraversamentoRFI-14f - Sezioni TOC
- R07_RelazionePaesaggistica_07
- E07_StudioInserimentoUrbanistico_07 - Inserimento urbanistico-Inquadramento Generale
- E06a_ElaboratoGrafico_06a - Inquadramento generale su Catastale
- E06b_ElaboratoGrafico_06b - Inquadramento Catastale - Quadro 1
- E06c_ElaboratoGrafico_06c - Inquadramento Catastale - Quadro 2
- E06d_ElaboratoGrafico_06d - Inquadramento Catastale - Quadro 3
- E06e_ElaboratoGrafico_06e - Inquadramento Catastale - Quadro 4
- E05_ElaboratoGrafico_05 - Schema blocchi e unifilare
- REL 01 - Relazione Tecnica
- REL 02 - PianoParticellare
- REL 03 - CompatibilitàElettromagnetica
- REL 04 - Relazione interferenze aeree
- REL 05 - Relazione interferenze sottoservizi
- REL 06 - Relazione interferenze impianti incendio
- REL 07-OpereReteConnessione
- REL08 - RelazioneVerificaOpereStrutturaliMinori
- TAV 00 - Elenco elaborati
- TAV I01 - CdR - CdS
- TAV I02 - Base Catastale
- TAV I03 - PPTR
- TAV I04 - PAI Piano Assetto Idrogeologico
- TAV I05 - Carta Idrogeomorfologica
- TAV I06 - SIC-ZPS
- TAV I07 - COROGRAFIA
- TAV I08 - IGM
- TAV I09 - Rilievo plano-altimetrico
- TAV I10 - PRG
- TAV I11 - CTR
- TAV I12 - Ricostruzione fotografica
- TAV I13 - Particolari costruttivi
- TAV I14 - PFVR
- R07a_RelazionePaesaggisticaTavolette_07a -Tavolette allegate
- E04a_ElaboratoGrafico_04a - Ortofoto generale
- E04b_ElaboratoGrafico_04b - Ortofoto impianto
- ID_BALLERINO_signed.pdf
- Allegato03_DichiarazioneAttiAssenso - Firma_Calcarella
- Dichiarazione_impresa_esecutrice - Firma Fabio
- Dichiarazione_impresa_esecutrice - Firma Fabio

- Dichiarazione insussistenza vincoli
 - Relazione tecnica di Asseverazione
 - Scheda tecnica impianti di produzione energia
 - assolvimento_bollo
 - Allegato03_DichiarazioneAttiAssenso - Firma_Ballerino
 - Dichiarazione_riutilizzo_rocche
- Il progetto prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico del tipo a terra (impianto FV) su strutture di acciaio di tipo fisse, avente una potenza installata pari a 3.494,40 kWp ed una potenza massima scambiata con la rete di 3.000 kVA, come riportato dal preventivo di connessione con codice pratica 358928463, rilasciato in data 22 maggio 2023.

Da un punto di vista territoriale l'impianto fotovoltaico propriamente detto e le opere ad esso annesse si individuano come segue:

- per l'impianto fotovoltaico: Comune di Lecce
 - al Foglio 173 P.lle 14, 16, 34, 51, 4, 79, 131,
 - al Foglio 151 P.lle 54, 55;
- per le opere di connessione in Cavidotto MT sino alla Cabina di Sezionamento: Comune di Lecce
 - al Foglio 173 P.lla 4 (Cabina di Consegna);
 - al Foglio 151 P.lle 171, 173, 174, 176;
 - al Foglio 173 P.lla 75;
 - al Foglio 152 P.lla 142.

L'impianto occupa una superficie complessiva di circa 6,81 ha e ricade in zona E1 – Zone agricole produttive normali secondo il vigente PRG del Comune di Lecce.

- con nota prot. n. 0144507 del 27/08/2024 questo ente richiedeva alla ditta documentazione integrativa al fine di conformare il progetto a quanto previsto dal D.M. 10-9-2010 “Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili” – recepite dalla Regione Puglia nella Delib. G.R. n. 3029 del 30/12/2010 e dalla LR 25/2012 e s.m.i, oltre che alla specifica normativa urbanistico edilizia di settore;
- il proponente in data 25/09/2024 inoltra su portale S.U.A.P. la documentazione integrativa richiesta;

Considerato che:

- quando la conclusione del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, ai sensi dell'art.14 comma 2 della Legge n.241/90, è sempre indetta dall'amministrazione precedente la conferenza di servizi decisoria;
- con nota prot. n. 0185419 del 28/10/2024, questo ente convocava apposita Conferenza dei Servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art.14-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. per l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento, invitando le Amministrazioni e gli Enti in indirizzo a rendere le proprie determinazioni in merito al progetto.

Dato atto che:

- con la predetta nota sono state regolarmente invitate le seguenti Amministrazioni e/o Enti competenti:
 - MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA** Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale – Divisione VIII;
 - MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY** - Ispettorato Territoriale Puglia, Basilicata e Molise;
 - MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO** DGSCERP – Divisione VIII - Isp. Terr. Puglia Basilicata e Molise - Settore III;
 - REGIONE PUGLIA:**
 - Dipartimento mobilità, qualità urbana, opere pubbliche, ecologia e paesaggio Servizio Osservatorio, abusivismo e usi civici;

- Dipartimento Agricoltura, sviluppo rurale ed Ambientale Sezione coordinamento dei Servizi Territoriali;
- Dipartimento Agricoltura, sviluppo rurale ed Ambientale - Sezione coordinamento dei Servizi Territoriali – Servizio Provinciale Agricoltura di Lecce;
- Dipartimento mobilità, qualità urbana, opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio Sezione Urbanistica P.O. Urbanistica e Paesaggio Lecce;
- Sezione Demanio e Patrimonio - Dipartimento bilancio, affari generali ed infrastrutture;
- Dipartimento mobilità, qualità urbana, opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Lavori Pubblici;
- Dipartimento Agricoltura, sviluppo rurale ed ambientale - Sezione risorse idriche ;
- Servizio Autorità Idraulica;
- **PROVINCIA DI LECCE:**
 - Servizio Territorio, Ambiente e Programmazione Strategica, Servizio Ambiente e tutela Venatoria;
 - Servizio Viabilità;
 - Servizio Pianificazione Territoriale;
- **ENAC – AOT;**
- **ENAV - AOT;**
- **SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER LE PROVINCE DI BRINDISI, LECCE E TARANTO;**
- **AZIENDA SANITARIA LOCALE LECCE - SERVIZIO SISP;**
- **CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA;**
- **AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO MERIDIONALE;**
- **ENEL S.P.A. ;**
- **TERNA S.P.A. – RETE ELETTRICA NAZIONALE;**
- **SNAM Rete gas S.P.A;**
- **ACQUEDOTTO PUGLIESE S.p.a. ;**
- **TELECOM ITALIA SPA - GRUPPO TIM ;**
- **RETE FERROVIARIA ITALIANA – RFI - Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Bari;**
- **FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI - F.S.E. S.R.L. ;**
- **CONSORZIO ASI LECCE;**
- **COMUNE DI LECCE:**
 - -Ufficio autorizzazioni paesaggistiche;
 - -Ufficio ambiente.

- con la medesima nota prot. n. 0185419 del 28/10/2024 è stato altresì comunicato, ai sensi e per gli effetti dell'art.14-bis, comma 2, della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., che:
 - a) che l'oggetto della determinazione da assumere, riguardava l'istanza relativa alla *Procedura abilitativa semplificata per la realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile fotovoltaica di potenza nominale pari a 3,0 MW - SS16 Km VIII - Lecce* presentata dalla Ditta AEI SOLAR PROJECT XVII S.r.l. sul portale S.U.A.P. al numero 17242811002-21122023-1203 e che la documentazione oggetto della conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti utili erano depositati e consultabili presso questo Ente, e degli stessi si poteva prendere visione tramite il seguente link:

<https://www.dropbox.com/scl/fi/3jxotreid04g7ms4srpb9/PAS-AEI-SOLAR-PROJECT-XVII-SRL.rar?rlkey=p6tkd793wc40ptmog5bu27vfd&st=yhuy7phg&dl=0>
 - b) La data del 12.11.2024 (*termine non superiore a quindici giorni*) come termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte potevano richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, Legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni:
 - c) Il termine perentorio, comunque non superiore a quarantacinque giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto

della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, pertanto non oltre il **12.12.2024** (*entro 45 – quarantacinque – dall'invio della presente comunicazione*);

- d) Entro la data del 22.12.2024 (*entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lettera c), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento*) si sarebbe potuto dar corso ad un'eventuale riunione da svolgere in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.. Nel merito, tenendo conto delle necessità organizzative di tutte le Amministrazioni coinvolte, si segnalava che la precitata riunione sarebbe stata oggetto di nota formale a conferma della sua convocazione;

Dal verbale di conclusione della conferenza di servizi redatto in data 17/12/2024 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, risulta che al termine perentorio per la conclusione della conferenza, entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere note le proprie determinazioni relative all'oggetto, sono pervenuti i pareri di seguito riportati:

ESTREMI DOCUMENTO	SOGGETTO CONVOCATO/ESTENSORE	ESITO
PROT.N. 0193748 del 11.11.2024 (ENTRATA)	MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY - Ispettorato Territoriale Puglia, Basilicata e Molise	RISCONTRO (indicazioni procedurali generiche)
PROT.N. 0192589 del 08.11.2024 (ENTRATA)	REGIONE PUGLIA – Dipartimento agricoltura, sviluppo rurale ed ambientale – Sezione coordinamento dei servizi territoriali	NULLA OSTA
PROT.N. 0194982 del 12.11.2024 (ENTRATA)	REGIONE PUGLIA – Dipartimento bilancio, affari generali e infrastrutture – Sezione opere pubbliche e infrastrutture – Servizio autorità idraulica	RISCONTRO (indicazioni procedurali generiche)
PROT.N.0197259 del 15.11.2024 (ENTRATA)	TIM S.p.a.	RISCONTRO (indicazioni procedurali generiche)
PROT.N. 0199036 del 18.11.2024 (USCITA)	FIBERCOP S.P.A.	INOLTRO ALLA SOCIETA' FIBERCOP SPA DELLA CDS
PROT.N.0203125 del 22.11.2024 (ENTRATA)	ENAC – Ente Nazionale per l'Aviazione Civile – Direzione territoriale Puglia e Basilicata	RISCONTRO (indicazioni procedurali generiche)
PROT.N.0206628 del 27.11.2024 (ENTRATA)	SNAM – RETE GAS S.P.A.	RISCONTRO (NON interferenza)
PROT.N.0207132 del 27.11.2024 (ENTRATA)	MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA – Dipartimento Energia – ex divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale	RISCONTRO (indicazioni procedurali generiche)
PROT.N.0208294 del 29.11.2024 (ENTRATA)	FERROVIE DEL SUD EST – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane	RISCONTRO (NON interferenza)
PROT.N.0214007 del 09.12.2024 (ENTRATA)	MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA – Dipartimento Energia – ex divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale	RISCONTRO (indicazioni procedurali generiche)
PROT.N.0216835 del 11.12.2024 (ENTRATA)	RFI – Rete Ferroviaria Italiana- Direzione Operativa Infrastrutturale Bari	PARERE DI MASSIMA FAVOREVOLE CONDIZIONATO

Vista la documentazione integrativa trasmessa tramite il portale SUAP in data 25/09/2024 e composta da:

AEISPXVII_contratto
AEISPXVII_DirittiSegreteria

Conessioni_E-Distribuzione
Lettera_Incarico_AEISPXVII
Lettera_Trasmissione_AEISPXVII
R15_ENAC_ENAV_15
R16_UNMIG-InterferenzaAttivitàMinerarie_16
R17_AnalisiImpattiCumulativi_17
Taglio_Alberi.

Vista la Dichiarazione trasmessa dalla Società proponente in data 10.12.2024 al MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY – DIV. XII – ISPETTORATO TERRITORIALE – PUGLIA BASILICATA E MOLISE – mail p.e.c.: dgst.div12@pec.mimit.gov.it e inoltrata per conoscenza al protocollo di questo comune con nota prot. gen. n. 0216043 del 10/12/2024;

Rilevato che le restanti Amministrazioni coinvolte nel procedimento *de quo* non hanno reso le proprie determinazioni entro il termine espressamente indicato nel provvedimento di indizione e convocazione, trova applicazione la disposizione di cui all'art. 14-bis comma 4 della L. 241/1990, secondo la quale la mancata comunicazione equivale ad assenso senza condizioni;

Ritenuto inoltre di condividere e fare proprie le indicazioni, condizioni e prescrizioni riportate nei pareri, nelle comunicazioni sul progetto e negli atti di assenso sopra richiamati che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;

Richiamati all'uopo:

- l'art. 14-bis, comma 4 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. che prevede “Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.”;
- l'art. 14-bis, comma 5 della L. 241/1990 e ss. mm. e ii. che prevede “Scaduto il termine di cui al comma 2, lettera c), l'amministrazione procedente adotta, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentiti i privati e le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza. Qualora abbia acquisito uno o più atti di dissenso che non ritenga superabili, l'amministrazione procedente adotta, entro il medesimo termine, la determinazione di conclusione negativa della conferenza che produce l'effetto del rigetto della domanda. Nei procedimenti a istanza di parte la suddetta determinazione produce gli effetti della comunicazione di cui all'articolo 10-bis. L'amministrazione procedente trasmette alle altre amministrazioni coinvolte le eventuali osservazioni presentate nel termine di cui al suddetto articolo e procede ai sensi del comma 2. Dell'eventuale mancato accoglimento di tali osservazioni è data ragione nell'ulteriore determinazione di conclusione della conferenza”;
- l'art. 14-quater, comma 4 della L. 241/1990 e ss. mm. e ii. che prevede “I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza”;

Visti:

- il D.P.R. 7 settembre 2010, n.160 (Reg. S.U.A.P.) e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28 e ss.mm.ii. di attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE;
- il Decreto Legislativo 8 novembre 2021, n. 199 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 9 dicembre 2023, n. 181;
- il Decreto Ministeriale 30 marzo 2015, n. 52;
- la Legge Regionale Puglia 24 settembre 2012, n.25 (Regolazione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili);

- gli articoli 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.

Tenuto conto che il D.P.R. n.160/2010 individua lo scrivente Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

DETERMINA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate integralmente:

1. **Di approvare** il Verbale della Conferenza di Servizi Decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14/bis Legge 241/1990 completo di allegati;
2. **Di allegare** il Verbale della predetta Conferenza di Servizi al presente atto determinativo per farne parte integrante e sostanziale;
3. **Di concludere positivamente** la Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona avente ad oggetto: **Id Pratica SUAP : 17242811002-21122023-1203 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE FOTOVOLTAICA DI POTENZA NOMINALE PARI A 3,0 MW - SS16 Km VIII – Lecce - Società proponente: AEI SOLAR PROJECT XVII S.r.l. – C.F. e P. I.V.A.: 17242811002 – Sede: Via Savoia, 78 - 00198 – ROMA;**
4. **Di adottare** la presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., specificando che, nella fase di realizzazione degli interventi, il progetto dovrà attenersi ai suggerimenti e prescrizioni dei soggetti competenti contenute negli atti di assenso, comunque denominati, elencati nelle premesse ed allegati al richiamato Verbale della Conferenza dei Servizi;
5. **Di dare atto che**, ai sensi di quanto disposto dall'art.14-quater della stessa legge, la presente determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati che non abbiano espresso ai sensi del comma 3 le proprie osservazioni, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;
6. **Di rendere noto** ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Angelo Mazzotta;
7. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dell'art. 1, c. 9, lett. e), della legge n. 190/2012, dei Codici, nazionale ed integrativo comunale (deliberazione di G.C. n. 63 del 10/03/2020), di comportamento dei dipendenti pubblici, per il presente atto finale non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al responsabile del procedimento e al soggetto che adotta e che lo stesso è conforme al piano di prevenzione della corruzione dell'ente;
8. **Di dare atto** che alla presente determinazione sarà data adeguata pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio Comune di Lecce, nel portale "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente;
9. **Di trasmettere** in forma telematica copia del presente determinazione alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;
10. **Di dichiarare** che la determina non ha riflessi diretti e / o indiretti sulla situazione finanziaria o sul patrimonio dell'ente, la cui valutazione è comunque rimessa al dirigente finanziario secondo il vigente Regolamento di Contabilità;
11. **Di prendere atto** che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento conclusivo tutti gli elaborati scritto-grafici del procedimento P.A.S., così come riportato in premessa;

12. **Di dare atto** che avverso al presente provvedimento è proponibile, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giudiziario al T.A.R. di Lecce oppure entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Dirigente
Maurizio Guido / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)



Città di Lecce

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

UFFICIO SPORTELLINO UNICO PER L' EDILIZIA
Piazzetta Antonio Panzera – 73100 Lecce
protocollo@pec.comune.lecce.it

Id Pratica: 17242811002-21122023-1203

**VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITA' ASINCRONA
ai sensi dell'articolo 14/bis Legge 241/1990**

OGGETTO: Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE FOTOVOLTAICA DI POTENZA NOMINALE PARI A 3,0 MW - SS16 Km VIII – Lecce

Società proponente: AEI SOLAR PROJECT XVII S.r.l. – C.F. e P. I.V.A.: 17242811002 – Sede: Via Savoia, 78 - 00198 - ROMA

Premesso che:

- mediante pratica SUAP N. 17242811002-21122023-1203 presentata in data 22/12/2023, la ditta AEI SOLAR PROJECT XVII S.R.L. ha trasmesso “PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE FOTOVOLTAICA DI POTENZA NOMINALE PARI A 3,0 MW - SS16 Km VIII - Lecce”, a firma dell'ing. Fabio Calcarella, iscrizione n. 1874 presso l'Ordine degli Ingegneri di Lecce;
- Il progetto prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico del tipo a terra (impianto FV) su strutture di acciaio di tipo fisse, avente una potenza installata pari a 3.494,40 kWp ed una potenza massima scambiata con la rete di 3.000 kVA come riportato dal preventivo di connessione con codice pratica 358928463, rilasciato in data 22 maggio 2023.

Da un punto di vista territoriale l'impianto fotovoltaico propriamente detto e le opere ad esso annesso si individuano come segue:

- per l'impianto fotovoltaico: Comune di Lecce
 - ❖ al Foglio 173 P.lle 14, 16, 34, 51, 4, 79, 131,
 - ❖ al Foglio 151 P.lle 54, 55;
- per le opere di connessione in Cavidotto MT sino alla Cabina di Sezionamento: Comune di Lecce
 - ❖ al Foglio 173 P.lla 4 (Cabina di Consegna);
 - ❖ al Foglio 151 P.lle 171, 173, 174, 176;
 - ❖ al Foglio 173 P.lla 75;
 - ❖ al Foglio 152 P.lla 142.

L'impianto occupa una superficie complessiva di circa 6,81 ha e ricade in zona E1 – Zone agricole

produttive normali secondo il vigente PRG del Comune di Lecce.

- con nota prot. n. 0144507 del 27/08/2024 questo ente richiedeva alla ditta documentazione integrativa e specificatamente alla richiesta di conformazione del progetto a quanto previsto dal D.M. 10-9-2010 "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili" – recepite dalla Regione Puglia nella Delib. G.R. n. 3029 del 30/12/2010 e dalla LR 25/2012 e s.m.i, oltre che alla specifica normativa urbanistico edilizia di settore;
- il proponente in data 25/09/2024 inoltra su portale S.U.A.P. la documentazione integrativa richiesta;
- con nota prot. n. 0185419 del 28/10/2024 questo ente convocava apposita Conferenza dei Servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art.14-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. per l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento, invitando le Amministrazioni e gli Enti in indirizzo a rendere le proprie determinazioni in merito al progetto di che trattasi.

Preso atto che:

- con la medesima nota prot. n. 0185419 del 28/10/2024 è stato altresì comunicato, **ai sensi e per gli effetti dell'art.14-bis, comma 2, della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii.**, che:

a) che l'oggetto della determinazione da assumere, riguarda l'istanza relativa alla **Procedura abilitativa semplificata per la realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile fotovoltaica di potenza nominale pari a 3,0 MW - SS16 Km VIII - Lecce** presentata dalla Ditta AEI SOLAR PROJECT XVII S.r.l. sul portale S.U.A.P. al numero 17242811002-21122023-1203;

La documentazione oggetto della conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, e degli stessi può essere presa visione tramite il seguente link:

<https://www.dropbox.com/sc/fi/3jxotreid04g7ms4srpb9/PAS-AEI-SOLAR-PROJECT-XVII-SRL.rar?rlkey=p6tkd793wc40ptmog5bu27vfd&st=yhuy7phg&dl=0>

b) La data del 12.11.2024 (*termine non superiore a quindici giorni*) come termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, Legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

c) Il termine perentorio, comunque non superiore a quarantacinque giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, pertanto non oltre il **12.12.2024** (*entro 45 – quarantacinque – dall'invio della presente comunicazione*);

d) Entro la data del 22.12.2024 (*entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lettera c)*, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento) sarà dato corso ad un'eventuale riunione da svolgere in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.. Nel merito, tenendo conto delle necessità organizzative di tutte le Amministrazioni coinvolte, si segnala che la precitata riunione sarà oggetto di nota formale a conferma della sua convocazione;

Considerato che:

- con nota prot. n. 0197259 del 15/11/2024 la società TIM S.p.a., tra gli enti in indirizzo nella convocazione della conferenza, informa Questo comune che, in considerazione dell'oggetto in argomento, *essa deve essere indirizzata alla società FiberCop S.p.A., in virtù del conferimento da parte di TIM in favore della società FiberCop S.p.A. del ramo d'azienda costituito da talune attività e rapporti relativi alla rete primaria in fibra e rame (comprese le relative infrastrutture) e dalla partecipazione pari al 100% nel capitale sociale di Telenergia S.r.l.*;
- con nota prot. n. 0199036 del 18/11/2024 questo ente inoltra la lettera di Convocazione della Conferenza di servizi alla società FIBERCOP S.P.A. e relativo link dove poter accedere alla documentazione del progetto in esame.

Vista la seguente documentazione relativa al procedimento di cui trattasi, acquisita entro il termine temporale stabilito con nota prot. n. 0185419 del 28/10/2024 di convocazione della Conferenza di Servizi:

ESTREMI DOCUMENTO	SOGGETTO CONVOCATO/ESTENSORE
PROT.N. 0193748 del 11.11.2024 (ENTRATA)	MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY - Ispettorato Territoriale Puglia, Basilicata e Molise
<p>Comunicazione: secondo gli aggiornamenti apportati al codice delle comunicazioni elettroniche D.Lgs. 259/2003, i soggetti interessati procedono mediante una dichiarazione asseverata da cui risulti la presenza o l'assenza di interferenze, in ordine alla costruzione, modifica o spostamento delle condutture di energia elettrica o delle tubazioni metalliche sotterrate a qualunque uso destinate da inviare prima dei lavori ai competenti Ispettorati Territoriali dello stesso Ministero.</p>	
PROT.N. 0192589 del 08.11.2024 (ENTRATA)	REGIONE PUGLIA – Dipartimento agricoltura, sviluppo rurale ed ambientale – Sezione coordinamento dei servizi territoriali
<p>Nulla osta.</p>	
PROT.N. 0194982 del 12.11.2024 (ENTRATA)	REGIONE PUGLIA – Dipartimento bilancio, affari generali e infrastrutture – Sezione opere pubbliche e infrastrutture – Servizio autorità idraulica
<p>Comunicazione: riscontro dal quale non emergono previsioni di occupazioni, attraversamenti e/o usi delle aree del demanio idrico, pertanto non sussistono competenze specifiche del servizio scrivente.</p>	
PROT.N.0197259 del 15.11.2024 (ENTRATA)	TIM S.p.a.
<p>Comunicazione: in virtù del conferimento da parte di TIM S.p.A. del ramo d'azienda costituito da talune attività e rapporti relativi alla rete primaria in fibra e rame, la comunicazione di convocazione della Conferenza di Servizi in oggetto dovrà essere inoltrata alla società FiberCop S.p.A.</p>	
PROT.N. 0199036 del 18.11.2024 (USCITA)	FIBERCOP S.P.A.
<p>Comunicazione: a seguito della nota prot. gen . n. 0197259 del 15.11.2024, il Comune di Lecce inoltra alla società FiberCop S.p.A. la convocazione di Conferenza di Servizi in oggetto.</p>	
PROT.N.0203125 del 22.11.2024 (ENTRATA)	ENAC – Ente Nazionale per l'Aviazione Civile – Direzione territoriale Puglia e Basilicata
<p>Comunicazione: l'ente richiede integrazione documentale necessaria per le valutazioni e gli adempimenti di competenza e sottolinea la necessità di accertare preliminarmente, tramite un tecnico abilitato, se, sulla base dei criteri contenuti nel documento Verifica preliminare, vi siano le condizioni per l'avvio dell'iter valutativo, in quanto, così come riportato sulla procedura pubblicata, <i>“qualora dalle verifiche non dovesse emergere alcun interesse aeronautico, l'utente dovrà predisporre e presentare al Comune competente per territorio e alle eventuali Amministrazioni statali o locali interessate un'apposita asseverazione redatta da un tecnico abilitato che ne attesti l'esclusione dall'iter valutativo”</i>.</p>	
PROT.N.0206628 del 27.11.2024 (ENTRATA)	SNAM – RETE GAS S.P.A.
<p>Non interferenza</p>	
PROT.N.0207132 del 27.11.2024 (ENTRATA)	MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA – Dipartimento Energia – ex divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale
<p>Comunicazione: relativamente alle interferenze dei progetti proposti con attività minerarie, è previsto che il soggetto proponente la realizzazione di linee elettriche, sia da fonti rinnovabili che ordinarie, verifichi preliminarmente e autonomamente la sussistenza di interferenze del progetto con le aree interessate da titoli minerari vigenti (permessi di</p>	

ricerca, coltivazione e stoccaggio di idrocarburi), utilizzando i dati cartografici disponibili nel sito del Ministero, accessibili all'indirizzo https://unmig.mase.gov.it/altre-attivita/nulla-osta-minerario-per-linee-elettriche-e-impianti .	
PROT.N.0208294 del 29.11.2024 (ENTRATA)	FERROVIE DEL SUD EST – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Non interferenza.	
PROT.N.0214007 del 09.12.2024 (ENTRATA)	MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA – Dipartimento Energia – ex divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale
Comunicazione: relativamente alle interferenze dei progetti proposti con attività minerarie, è previsto che il soggetto proponente la realizzazione di linee elettriche, sia da fonti rinnovabili che ordinarie, verifichi preliminarmente e autonomamente la sussistenza di interferenze del progetto con le aree interessate da titoli minerari vigenti (permessi di ricerca, coltivazione e stoccaggio di idrocarburi), utilizzando i dati cartografici disponibili nel sito del Ministero, accessibili all'indirizzo https://unmig.mase.gov.it/altre-attivita/nulla-osta-minerario-per-linee-elettriche-e-impianti .	
PROT.N.0216835 del 11.12.2024 (ENTRATA)	RFI – Rete Ferroviaria Italiana- Direzione Operativa Infrastrutturale Bari
Parere di massima favorevole condizionato: le autorizzazioni relative l'attraversamento della rete ferroviaria e alle opere in fascia di rispetto potranno essere emesse solo a seguito della valutazione del progetto esecutivo, che percepisce tutte le integrazioni e le prescrizioni riportate nel parere stesso.	

Vista la Dichiarazione trasmessa dalla Società proponente in data 10.12.2024 al MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY – DIV. XII – ISPETTORATO TERRITORIALE – PUGLIA BASILICATA E MOLISE – mail p.e.c.: dgst.div12@pec.mimit.gov.it e inoltrata per conoscenza al protocollo di Questo comune con nota prot. gen. n. 0216043 del 10/12/2024;

Rilevato che con nota prot. n. 0216835 del 11/12/2024 la società RFI si esprime mediante parere di massima favorevole condizionato al recepimento delle condizioni ivi contenute per quanto di competenza;

Rilevato che le restanti Amministrazioni coinvolte nel procedimento *de quo* non hanno reso le proprie determinazioni entro il termine espressamente indicato nel provvedimento di indizione e convocazione, trova applicazione la disposizione di cui all'art. 14-bis comma 4 della L. 241/1990, secondo la quale la mancata comunicazione equivale ad assenso senza condizioni.

Tutto ciò considerato e valutati i pareri resi, ed ai sensi dell'art. 14 – bis, comma 4,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ritiene concluso con esito positivo il presente procedimento, e da atto che nell'elaborazione del livello progettuale successivo si terranno in considerazione le indicazioni contenute nei pareri e nelle note emerse durante la presente conferenza, con successiva adozione della determinazione di conclusione della conferenza ai sensi dell'art. 14-quater della L. n. 241/1990.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono i riferimenti seguenti:

- Ufficio responsabile del procedimento in oggetto:
Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, E.R.P., piazzetta Panzera, 73100 Lecce
protocollo@pec.comune.lecce.it ;
- Il Responsabile del Procedimento: **Dott. Angelo Mazzotta**
protocollo@pec.comune.lecce.it ;
- Istruttore Tecnico: **Arch. Giulia Vecchio**
giulia.vecchio@comune.lecce.it

Lecce, li 17/12/2024

SPORTELLINO UNICO EDILIZIA
IL COORDINATORE
Dr. Angelo Mazzotta

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/93