



CITTÀ DI LECCE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 136 del 14/04/2023

OGGETTO: RICORSO INNANZI AL CONSIGLIO DI STATO - ROMA, ED AFFIDAMENTO DI INCARICO DI CONSULENZA TECNICA A PROFESSIONISTA ESTERNO.

L'anno duemilaventitre addì quattordici del mese di Aprile alle ore 12:50, nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Carlo Maria Salvemini la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Anna Maria Guglielmi.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	SALVEMINI CARLO MARIA	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	SIGNORE SERGIO	X	
<u>3</u>	Assessore	CICIRILLO FABIA ANNA	X	
<u>4</u>	Assessore	DE MATTEIS MARCO	X	
<u>5</u>	Assessore	FORESIO PAOLO	X	
<u>6</u>	Assessore	GNONI CHRISTIAN	X	
<u>7</u>	Assessore	MIGLIETTA RITA MARIA INES	X	
<u>8</u>	Assessore	MIGLIETTA SILVIA		X
<u>9</u>	Assessore	NUZZACI MARCO	X	
<u>10</u>	Assessore	VALLI ANGELA		X

PRESENTI: 8 ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

LA GIUNTA COMUNALE

Istruttoria su proposta del Dirigente del Settore Affari Generali/ Contenzioso

Premesso che:

- La società P. è proprietaria di un immobile in Lecce costituito da un parcheggio che si sviluppa su tre piani interrati.
- Con sentenza n. 810/2021 il TAR Lecce ha rigettato il ricorso n. 29/2020 R. G. proposto dalla società P. relativo all'obbligo da parte della società di versare il costo di costruzione, quantificato in euro 180.926,55 relativo alla S.C.I.A. 2019/1069 - prot. n. 105574 del 15 luglio 2019, presentata dalla P. S.r.l. per la realizzazione dei *“Lavori di completamento, messa a norma e miglioramento estetico del complesso immobiliare destinato ad ospitare parcheggio multipiano*
- In data 28/07/2021 la P. s.r.l. ha notificato a questa Amm.ne Com.le ricorso in appello innanzi al Consiglio di Stato in S.G., per l'annullamento e/o la riforma, previa sospensione dell'esecuzione, della decisione della Prima Sezione del TAR Puglia – Lecce n.810 del 27 maggio 2021, non notificata, a mezzo della quale, definitivamente pronunciando, è stato rigettato il ricorso n.29/2020 Reg. Ric. proposto dalla P. srl contro il Comune di Lecce.
- Nel corso del Giudizio con ordinanza n.1831 del 2022 il Consiglio di Stato ha ritenuto necessario, al fine del decidere, disporre una verifica di alcuni fatti controversi e, per l'effetto, ha incaricato il Presidente del Dipartimento di “Ingegneria dell'Innovazione” affinché individui, nell'ambito del corso di Laurea di “Ingegneria Civile”, un docente, competente nella materia, al quale siano sottoposti alcuni quesiti.
- Con successiva ordinanza n.8266/2022 il Consiglio di Stato su indicazione del Direttore del Dipartimento di “Ingegneria dell'Innovazione” dell'Università del Salento, ha autorizzato la nomina di due docenti per assicurare completezza alla verifica richiesta;
- Con pec del 16.12.2022 è stata notificata al Comune di Lecce la relazione della Consulenza Tecnica di Ufficio redatta dai verificatori, docenti presso il Dipartimento di Ingegneria dell'Innovazione dell'Università del Salento, nominati dal Consiglio di Stato, le cui conclusioni non appaiono in linea con la tesi dell'Amm.ne Com.le.
- A seguito della fissazione per il 25.05.2023 dell'udienza pubblica di merito per la discussione del ricorso, l'Avvocatura comunale ha rinnovato l'invito al Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, competente per materia, a valutare l'opportunità di una qualificata controdeduzione tecnica alla verifica.
- Il Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio al fine della nomina di consulente di parte che si ritiene possa adempiere a quanto necessario alla difesa dell'Amministrazione Comunale, ha trasmesso il curriculum ed il preventivo, acquisiti al prot. Gen n.62397 del 06.04.2023, dell'ing. Massimo Orgiato con studio in Lecce.

Istruita: L.De Cillis

Tanto Premesso:

L'assessore al ramo, avv. Christian Gnoni, considerata la specificità della materia e la rilevanza economica della questione trattata, propone alla Giunta Comunale l'affidamento dell'incarico di consulenza tecnica all'ing. Massimo Orgiato da Lecce, il quale con nota acquisita al prot. Gen 62397/2023 ha trasmesso curriculum professionale e preventivo del compenso per la prestazione professionale per consulenza tecnica di parte nella vicenda giudiziaria innanzi al Consiglio di Stato P. c/ Comune di Lecce, per un importo pari ad €. 3.490,25, oltre IVA e contributi professionali come per legge in applicazione dei minimi tariffari di cui all'art.2 D.M. 30.05.2002 ;

Il Dirigente del Servizio sulla base dell'istruttoria tecnica e valutati gli aspetti sostanziali della presente deliberazione, dichiara che la stessa ha riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;

L'Assessore al Ramo Avv. Christian Gnoni

Vista la relazione d'Ufficio, propone la seguente deliberazione

Di conseguenza

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA l'istruttoria che precede
- Visto l'art. 59 dello Statuto Comunale
- Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime dei presenti, resa per alzata di mano,

DELIBERA

- Di conferire incarico all'Ing. Massimo Orgiato con studio in Lecce per la redazione della consulenza tecnica di parte in favore del Comune di Lecce nel ricorso innanzi al Consiglio di Stato n.7096/2021 Reg.Ric. proposto da P. c/ Comune di Lecce
- Di riconoscere l'importo di €.4.428,43 omnia comprensivo di IVA e contributi professionali quale compenso in favore dell'ing. Massimo Orgiato, come da preventivo del professionista incaricato, inviato in data 06.04.2023 ed acquisito al prot. Gen del Comune di Lecce n.62397/2023, in allegato;
- Di prenotare in Bilancio l'importo di €.4.428,43 sul cap 01111.03.3560003 denominato "*incarichi professionali – Consulenza Tecnica d'Ufficio - CTU*" da liquidarsi in favore dell'ing. Massimo Orgiato per l'attività di consulenza tecnica da svolgersi in favore del Comune di Lecce.
- di comunicare copia del presente atto al professionista incaricato.
- Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere con separata votazione unanime ai sensi art. 134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

Il Segretario Generale
Anna Maria Guglielmi
(atto sottoscritto digitalmente)