

PARERI sulla proposta di deliberazione (art. 49, comma 1, Dlgs 18.8.2000 n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA

Si esprime parere \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

PER LA REGOLARITA' CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## Città di Lecce

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO

N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Regolamento per il pagamento dei diritti di segretaria per interventi di competenza del settore *Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Gare, Appalti, Contratti* approvato con deliberazione del C.C. n. 79 del 21.09.09 – Sostituzione.**

L'anno duemiladiciannove addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_, in Lecce, nel Palazzo di Città, il \_\_\_\_\_ Commissario Prefettizio, \_\_\_\_\_ con i poteri a Lui conferiti con Decreto prefettizio n. \_\_\_\_\_/2019 dell'11/01/2019, con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Anna Maria GUGLIELMI, ha adottato la seguente deliberazione

PARERI sulla proposta di deliberazione (art. 49, comma 1, Dlgs 18.8.2000 n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA Si esprime parere _____	Il Dirigente del Servizio
Data _____	_____
PER LA REGOLARITA' CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA Si esprime parere _____	Il Dirigente del Servizio
Data _____	_____

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

-----  
La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio del Comune  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
Dichiarata esecutiva ex art. 134, comma \_\_\_\_\_, Dlgs 267/2000  
Lecce, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ex art. 124, comma 1, Dlgs 267/2000;

Lecce, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

\_\_\_\_\_



## Città di Lecce

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO

N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Regolamento per il pagamento dei diritti di segretaria per interventi di competenza del settore *Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Gare, Appalti, Contratti* approvato con deliberazione del C.C. n. 79 del 21.09.09 – Sostituzione.**

L'anno duemiladiciannove addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_, in Lecce, nel Palazzo di Città, il \_\_\_\_\_ Commissario Prefettizio, \_\_\_\_\_ con i poteri a Lui conferiti con Decreto prefettizio n. \_\_\_\_\_/2019 dell'11/01/2019, con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Anna Maria GUGLIELMI, ha adottato la seguente deliberazione



## Città di Lecce

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO

N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Regolamento per il pagamento dei diritti di segretaria per interventi di competenza del settore *Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Gare, Appalti, Contratti* approvato con deliberazione del C.C. n. 79 del 21.09.09 – Sostituzione.**

L'anno duemiladiciannove addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_, in Lecce, nel Palazzo di Città, il \_\_\_\_\_ Commissario Prefettizio, \_\_\_\_\_ con i poteri a Lui conferiti con Decreto prefettizio n. \_\_\_\_\_/2019 dell'11/01/2019, con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Anna Maria GUGLIELMI, ha adottato la seguente deliberazione

PARERI sulla proposta di deliberazione (art. 49, comma 1, Dlgs 18.8.2000 n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA	
Si esprime parere _____	Il Dirigente del Servizio
	f.to _____
Data _____	
PER LA REGOLARITA' CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA	
Si esprime parere _____	Il Dirigente del Servizio
	_____
Data _____	

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to E. M. SODANO

F.to A. M. GUGLIELMI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE	
La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio del Comune	
dal _____ al _____	
Dichiarata esecutiva ex art. 134, comma 4, Dlgs 267/2000	
Lecce, _____	Il Segretario Generale F.to A. M. GUGLIELMI
Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio ATTESTA Che copia della presente deliberazione: - è stata affissa all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi	
dal _____ al _____, ex art. 124, comma 1, Dlgs 267/2000;	
Lecce, _____	Il Segretario Generale F.to A. M. GUGLIELMI

Per copia conforme all'originale, da utilizzare per uso amministrativo.

Lecce, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_

Istruttoria su proposta del Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Gare, Appalti, Contratti.

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 21.09.09 è stato approvato il regolamento dei diritti di segreteria dovuti al Comune per i procedimenti di competenza del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio sulla base di quanto disposto dalle modifiche apportate al D.P.R. n. 380/2001.
- A seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs 25.11.2016 n. 222 ( c.d. SCIA 2) è stato semplificato il panorama normativo riguardante i procedimenti da seguire per la realizzazione degli interventi edilizi, con conseguenti modifiche al Testo Unico per l' Edilizia. In data 02.03.2018 è stato approvato il glossario contenente l'elenco delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività libera.  
Il nuovo regime edilizio prevede le seguenti procedure principali:
  - Attività edilizia libera;
  - Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA);
  - Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA);
  - Segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire;
  - Permesso di costruire (SCIA);
  - Segnalazione certificata per agibilità.
- Di conseguenza si rende necessario adeguare il relativo regolamento dei diritti di segreteria alle nuove procedure edilizie.
- E' stato predisposto dall'ufficio il nuovo *“Regolamento dei diritti di segreteria dovuti al Comune per i procedimenti di competenza del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio”*, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, che tiene conto dei nuovi procedimenti edilizi; le modifiche introdotte hanno riguardato inoltre la rimodulazione di alcuni importi e l'inserimento di alcune categorie in precedenza non previste.
- al fine di una più celere rendicontazione delle entrate, nel nuovo regolamento si prevede che gli importi debbano essere versati per intero al momento della presentazione della pratica edilizia, con conseguente abrogazione della modalità *“in acconto”* prevista nel regolamento vigente.

Valutati gli aspetti sostanziali del presente atto si dichiara che lo stesso comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

Per quanto sopra espresso, si propone al Commissario Prefettizio l'approvazione del *“Regolamento dei diritti di segreteria dovuti al Comune per i procedimenti di competenza del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio”*, predisposto dal Settore ed allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

Pertanto,

### **IL COMMISSARIO PREFETTIZIO con i poteri del Consiglio Comunale**

- Vista l'istruttoria che precede;
- Visto il Regolamento per il pagamento dei diritti di segreteria dovuti al Comune approvato con deliberazione del C.C. n. 79 del 21.09.09;
- Visto il nuovo *“Regolamento dei diritti di segreteria dovuti al Comune per i procedimenti di competenza del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio”*, predisposto dal Settore ed allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- Visto il D. Lgs. 25.11.16 n. 222;
- Visto il D.P.R. 380/2001, Testo Unico per l'Edilizia;
- Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000
- Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno finanziario;

### **DELIBERA**

per le motivazioni e considerazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate :

- 1) di approvare il nuovo *“Regolamento dei diritti di segreteria dovuti al Comune per i procedimenti di competenza del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio”*, predisposto dal Settore ed allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, in sostituzione di quello approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n 79 del 21.09.2009;
- 2) di stabilire che le nuove tariffe entreranno in vigore il primo giorno del mese successivo a quello di pubblicazione del presente atto deliberativo, sostituendo a tutti gli effetti quelle precedentemente istituite con il regolamento approvato con deliberazione del C.C. n. 79 del 21.09.09;
- 3) di stabilire che le nuove tariffe dovranno essere corrisposte mediante versamento da eseguirsi sul conto corrente postale n. 15881733 intestato al Comune di Lecce, con l'espressa indicazione della causale *“Diritti di segreteria”*, o mediante pagamento diretto tramite *Pos Bancomat* attivo presso il Front Office del Settore

Pianificazione e Sviluppo del Territorio al momento di presentazione della relativa pratica edilizia;

- 4) di demandare ai Dirigenti dei Settori Pianificazione e Sviluppo del Territorio ed Economico-Finanziario, ciascuno per le proprie competenze, l'espletamento dei successivi consequenziali adempimenti;
- 5) di dare atto che il presente atto deliberativo non comporta impegno finanziario.