



Città di Lecce

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 86 del 21 ottobre 2011

OGGETTO: Interventi infrastrutturali Area ex Cave di Marco Vito. Approvazione del progetto definitivo ai soli fini dell'Adozione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 16 comma 2 e 3 Legge Regionale 11 maggio n. 13/01; i.e.

L'anno DUEMILAUNDICI addì 21 del mese di - OTTOBRE - alle ore 17,05 - ora di convocazione 16,00 - in Lecce, nella Sala delle Adunanze del Palazzo di Città, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica di PRIMA CONVOCAZIONE, per trattare gli argomenti indicati nell'apposito ordine del giorno.

Presiedono il Presidente del Consiglio Comunale Sig. EUGENIO PISANO' con la partecipazione del Segretario Generale Dr. VINCENZO SPECCHIA.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti o assenti i consiglieri come appresso indicati:

	Presente	Assente		Presente	Assente
1) BORGIA GIANLUCA	X		22) MELE UMBERTO	X	
2) CAIRO PAOLO	X		23) MONTINARO DANIELE	X	
3) CALOGIURI VITTORIO	X		24) MOSCHETTINI ALESSANDRO		X
4) CANNONE FRANCESCO	X		25) PANKIEWICZ WOJTEK		X
5) CARLA' ANTONIO	X		26) PELLEGRINO ANTONIO		X
6) CAZZELLA FRANCESCO		X	27) PERRONE PAOLO	X	
7) COLUCCI GIANNI	X		28) PISANO' EUGENIO	X	
8) D'AUTILIA DAMIANO	X		29) PORCARI STEFANO		XG
9) DE RINALDIS CORRADO	X		30) POVERO PAOLA	X	
10) DI GENNARO GIUSEPPE	X		31) QUARTA RITA	X	
11) FERILLI MARIA ROSARIA	X		32) RIZZO LUIGI	X	
12) FERRARA MARCELLO	X		33) ROTUNDO ANTONIO	X	
13) FORESIO PAOLO		X	34) SIGNORE PIERPAOLO		X
14) GENTILE PASQUALE	X		35) SIGNORE SERGIO	X	
15) GIANCANE FAUSTO	X		36) SOLERO VITTORIO	X	
16) GUIDO ANDREA	X		37) SPAGNOLO ANGELA M.		X
17) LAMOSA ANTONIO	X		38) SPOTI PAOLA R.		X
18) LANZILAO MASSIMO	X		39) TONDO ANGELO	X	
19) LIACI WALTER		X	40) TORRICELLI ANTONIO	X	
20) MARIANO FRANCESCA		XG	41) VALENTE LUIGI		X
21) MARTELLA ROBERTO		X			
CONSIGLIERE AGGIUNTO - SYLLA TABARA					X

Sono, altresì, presenti, come appresso indicato, i Componenti della Giunta Comunale:

1) ALFARANO Rocco	X		7) MARTINI SEVERO	X	
2) BRANDI NUNZIA	X		8) LECCISO FULVIO		X
3) COCLITE LUIGI		X	9) MONOSI ATTILIO	X	
4) GARRISI Giovanni	X		10) MESSUTI GAETANO	X	
5) GIORDANO Michele	X		11) PAGLIARO ALFREDO	X	
6) GRECO Fiorino	X		12) RIPA GIUSEPPE		X

In totale presenti il SINDACO n. 27 Consiglieri - Assenti n. 13 Consiglieri

DELIBERAZIONE N. 86 DEL 21.10.2011

Si dà atto che risultano, altresì presenti, gli Assessori: ALFARANO - BRANDI - GARRISI - GIORDANO - GRECO - MARTINI - MONOSI - MESSUTI - PAGLIARO.

Il Cons. CARLA', chiede di poter anticipare i punti 7 e 8 dell'O.d.G.;

Il Cons. TORRICELLI, si dichiara favorevole;

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, su richiesta del Cons. CARLA', pone in votazione, per alzata di mano, l'inversione dell'O.d.G., che all'unanimità dei presenti viene approvata;

Si dà atto che, al momento della votazione, risultano presenti i consiglieri:

FAVOREVOLI N. 28 (PISANO' - IL SINDACO - TORRICELLI - DI GENNARO - QUARTA - ROTUNDO - POVERO - COLUCCI - FORESIO - FERILLI - FERRARA - BORGIA - GUIDO - LAMOSA - RIZZO - MONTINARO - SOLERO - CALOGIURI - PELLEGRINO - LANZILAO - LIACI - CARLA' - D'AUTILIA - TONDO - CAIRO - DE RINALDIS - MELE - GENTILE)

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO passa all'esame del punto N. 1 (ex 7) iscritto all'O.D.G. avente per oggetto:

- ***Interventi infrastrutturali Area ex Cave di Marco Vito. Approvazione del progetto definitivo ai soli fini dell'Adozione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 16 comma 2 e 3 Legge Regionale 11 maggio n. 13/01;***

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, accertato che nessuno è iscritto a parlare, pone in votazione, la proposta di deliberazione, che all'unanimità dei presenti viene approvata;

Si dà atto che, al momento della votazione, risultano presenti i consiglieri:

FAVOREVOLI N. 28 (PISANO' - IL SINDACO - TORRICELLI - DI GENNARO - QUARTA - ROTUNDO - POVERO - COLUCCI - FORESIO - FERILLI - FERRARA - BORGIA - GUIDO - LAMOSA - RIZZO - MONTINARO - SOLERO - CALOGIURI - PELLEGRINO - LANZILAO - LIACI - CARLA' - D'AUTILIA - TONDO - CAIRO - DE RINALDIS - MELE - GENTILE)

Per cui

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Il Comitato Internazionale per la Programmazione Economica ha assegnato la somma di 43 milioni di euro alla prima fase attuativa del "Programma opere minori ed interventi finanziati al supporto dei servizi di trasporto nel Mezzogiorno", giusta delibera Cipe n.6/2009, come comunicato con nota del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti prot. n. 16803-03 del 3/12/2009;

Parte della predetta somma è stata destinata alla Regione Puglia e Basilicata per l'attuazione, da parte del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche, del programma delle opere minori rientranti nell'ambito di competenza territoriale, articolata in due fasi operative, la prima delle quali di immediata cantierizzazione;

All'interno della prima fase trova copertura il **Programma Lecce 13**, comprendente una serie di macrointerventi tra i quali: *Lecce- Interventi infrastrutturali are ex Cave di Marco Vito (viabilità e opere d'arte - rete fognatura nera - rete idrica);*

Nell'elenco annuale delle OO.PP. relativo all'anno 2011 adottato con Deliberazione di G.C. n. 76 del 31/01/2011 è stato reinserito il progetto relativo ai lavori di **"Riqualficazione paesaggistica ed ambientale dell'Area Urbana ex Cave di Marco Vito - Opere Infrastrutturali"**, già inserito nell'elenco annuale delle OO.PP. del 2010, facente parte del programma triennale delle Opere Pubbliche 2010/2012, allegato al Bilancio di previsione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 11/05/2010;

L'intervento si inquadra nell'ambito del più vasto **"Progetto di riqualficazione paesaggistica ed ambientale dell'area urbana ex cave di Marco Vito - Nodo intermodale per la mobilità e la sosta"** inserito nel **Programma Stralcio** di

interventi di interventi di Area Vasta Lecce a valere sull'Asse VII azione 7.1.1, la cui valenza strategica è stata confermata dalla Giunta Regionale in data 28 dicembre 2009 con deliberazione n. 2685;

Con deliberazione di Giunta Comunale n.164 del 09/03/2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo ai soli fini dell'approvazione del Provveditore OO.PP. di Bari propedeutica alla concessione del finanziamento; il progetto, dell'importo complessivo di € 3.100.000,00, prevede la realizzazione di interventi inerenti la viabilità ed opere d'arte da eseguirsi su una area compresa tra la stazione ferroviaria, viale Grassi, via Dei Ferrari e via Rudiae, consistenti in particolare nella realizzazione della rete di fognatura nera, della rete idrica e della pubblica illuminazione, il tutto meglio descritto negli elaborati progettuali che con il presente atto si approvano e di seguito si elencano:

- Tav. A1 - Relazione Generale;
- Tav. A2 - Relazione calcolo idraulico;
- Tav. A3 - Relazione di calcolo statico impianto di sollevamento;
- Tav. A4 - Relazione impianti elettrici impianto di sollevamento;
- Tav. A5 - Relazione geotecnica;
- Tav. A6 - Relazione geologica;
- Tav. A7 - Pubblica illuminazione - relazione impianti elettrici;
- Tav. A8 - Viabilità ed opere - Inquadramento urbanistico;
- Tav. A9 - Viabilità ed opere d'arte - Inquadramento su catastale;
- Tav. A10 - Documentazione fotografica;
- Tav. B1 - Fognatura nera - Planimetria Generale e fognatura nera esistente;
- Tav. B2 - Fognatura nera - Planimetria generale fognatura nera di progetto;
- Tav. B3 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - planimetria di sistemazione esterna;
- Tav. B4 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - pianta;
- Tav. B5 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - sezioni;
- Tav. B6 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - prospetti;
- Tav. B7 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - carpenterie;
- Tav. B8 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento-carpenteria pareti 1,8,12,11,9;
- Tav. B9 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - carpenteria pareti 10,19,7;
- Tav. B10 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - armature e pilastri;
- Tav. B11 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - armature travi;
- Tav. B12 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - impianto elettrico;
- Tav. B13 - Fognatura nera - Impianto di sollevamento - schemi elettrici unifilari;
- Tav. B14 - Fognatura nera - Profilo longitudinale;
- Tav. B15 - Fognatura nera - Particolare costruttivo - posa condotte;
- Tav. C1 - Fognatura bianca - Planimetria generale fognatura bianca esistente;
- Tav. C2 - Fognatura bianca - Planimetria generale fognatura bianca di progetto;
- Tav. C3 - Fognatura bianca - Planimetria bacini;
- Tav. C4 - Fognatura bianca - Profili longitudinali tronchi di progetto;
- Tav. C5 - Fognatura bianca - Particolari costruttivi - posa condotte;
- Tav. C6 - Fognatura bianca - Opere d'arte - pozzetti;
- Tav. D1 - Viabilità ed opere d'arte - Planimetria generale rete idrica di progetto;
- Tav. D2 - Viabilità ed opere d'arte - Planimetria generale rete idrica schema di monitoraggio;
- Tav. D3 - Viabilità ed opere d'arte - Particolari costruttivi rete idrica scavi e pozzetti;
- Tav. E1 - Viabilità ed opere d'arte - Planimetria generale - stato di fatto ;
- Tav. E2 - Viabilità ed opere d'arte - Planimetria generale - rilievo celeri metrico;
- Tav. E3 - Viabilità ed opere d'arte - Planimetria generale di progetto con segnaletica;
- Tav. E4 - Viabilità ed opere d'arte - Planimetria generale di progetto sezione e tracciamento;
- Tav. E5 - Viabilità ed opere d'arte - Profili longitudinali;
- Tav. E6 - Viabilità ed opere d'arte - Quaderno delle sezioni;
- Tav. E7 - Viabilità ed opere d'arte - Calcolo volumi di scavo;
- Tav. E8 - Viabilità ed opere d'arte - Planimetria generale dello stato di fatto tratti esistenti SC5;
- Tav. E9 - Viabilità ed opere d'arte - Planimetria generale di progetto tratti esistenti SC5;
- Tav. E10 - Viabilità ed opere d'arte - Particolari costruttivi - sezioni tipo;
- Tav. E11 - Viabilità ed opere d'arte - Particolari costruttivi rotatori R1;
- Tav. F1 - Pubblica illuminazione - Planimetria generale di progetto pubblica illuminazione;
- Tav. F2 - Pubblica illuminazione - Quadri elettrici;
- Tav. F3 - Pubblica illuminazione - Particolare costruttivo palo pubblica illuminazione;
- Tav. F4 - Pubblica illuminazione - Verifica illuminotecnica;
- Tav. G1 - Elenco ditte da espropriare;
- Tav. G2 - Viabilità ed opere d'arte - Piano particellare di esproprio;
- Tav. G3 - Disciplinare prestazionale delle apparecchiature elettromeccaniche;

Tav. G4 - Elenco dei prezzi unitari;
Tav. G5 - Computo metrico estimativo;
Tav. G6 - Stima dell'intervento;
Tav. G7 - Cronoprogramma dei lavori;
Tav. G8 - Stima dei costi della sicurezza;
Tav. G9 - Quadro dell'incidenza della manodopera;
Tav. G10 - Piano di manutenzione;
Tav. G11 - Capitolato speciale d'appalto;
Tav. G12 - Volumi di scavo reti;
Tav. G13 - Schema di contratto;
Tav. G14 - Analisi prezzi;
Tav. G15 - piano di sicurezza e coordinamento;

Quadro Economico della spesa

A1.1 Viabilità ed opere d'arte	€ 896.093,78	
A1.2 Importo lavori opere civili	€ 231.142,94	
A1.3 Fognatura nera condotta a gravità	€ 456.043,90	
A1.4 Fognatura nera impianto di sollevamento	€ 49.231,72	
A1.5 Fognatura pluviale	€ 119.460,96	
A1.6 Rete idrica	€ 51.076,10	
A1.7 Pubblica illuminazione	€ 324.877,82	
A1		Totale € 2.127.927,22
A2) Oneri per la sicurezza	€ 43.458,54	
A3) Importo lavori a base d'asta	€ 2.172.927,22	
A4) Importo lavori compreso oneri per la sicurezza	€ 2.216.385,76	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 Lavori in economia		
B2 Rilievi accertamenti e indagini	€ 10.000,00	
B3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00	
B4 Imprevisti	€ 71.828,65	
B5 Acquisizione aree e immobili	€ 300.000,00	
B6 Accantonamenti di cui all'art.133 D.Lgv.163/06	€ 44.327,72	
B7 Spese tecniche art.92 D.Lgv. 163/06	€ 44.327,72	
B8 Art. 240 D- lgv. 163/06	€ 66.491,57	
B9 Spese per attività di consulenza e supporto	€ 60.000,00	
B10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 15.000,00	
B11 Spese per pubblicità e,ove previsto, per opere artistiche	€	
B12 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche		
Tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		
Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico		
Ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 30.000,00	
B13 IVA 10% su A4	€ 221.638,58	
SOMMA B)	€ 883.614,24	
TOTALE PROGETTO	A4 + B)	€ 3.100.000,00

Le aree su cui insiste l'opera da realizzare sono in parte di proprietà privata. Pertanto sono da assoggettare a procedura espropriativa le p.lle 10-837-838-454-24-249-20-253-1019-142-1024-1020-67-479-48-1066-1025-1310-1021-1023-1309-1257-1244-1121-65-1092-1094-1240-1242-1297-1298-522-248-60-1333 del fg. 238 e le p.lle 397-642-839 del fg. 249, per l'acquisizione delle quali si prevede la spesa di € 300.000,00;
la restante parte - p.lle 1241-564-574-1243-1226-1296-1245-1233-1247-1218-1237 del fg. 238 e le p.lle 849-836-851 del fg. 249, risulta essere di proprietà comunale;

Con nota del prot.57171 del 28.04.2011 si è provveduto a dare notizia agli interessati dell'avvio del procedimento, ai sensi della Legge n.241/90 e ai sensi dell'art.11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, le eventuali osservazioni verranno valutate in sede di approvazione definitiva della variante;

Le zone interessate dall'intervento sono tipizzate dal Piano Regolatore Generale come segue:
- Sede Stradale

- F14 (verde attrezzato);
- F24 (attrezzature civili di carattere urbano);
- Fasce ed aree di rispetto della sede stradale;
- F30 (attrezzature per le infrastrutture dei trasporti);
- F15 (verde sportivo);
- D5 (attività terziarie e direzionali)

Poiché i vincoli hanno validità quinquennale e perdono efficacia qualora nel frattempo non sia intervenuta l'approvazione di un progetto relativo alla zona in questione ai sensi dell'art. 2 della Legge n.1187/1968, è necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo ai fini dell'adozione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art.16 comma 2 e 3 della Legge Regionale n.13 del 11 maggio 2001, confermando la destinazione di piano per le aree già destinate a viabilità ed adottando la variante urbanistica per le zone non destinate a pubblici servizi.

Per quanto su espresso con il presente atto si intende:

- Per le aree già destinate a sede stradale confermare la destinazione d'uso di sede stradale;
- Variare l'uso delle aree già destinate a servizi, da F14-F24-F30-F15-Fasce ed aree di rispetto della sede stradale a Sede Stradale;
- Variare la destinazione urbanistica della zona D5 non destinata a servizi, a Sede Stradale;

Ciò premesso

Si propone l'approvazione del progetto definitivo relativa alla **"Riqualificazione paesaggistica ed ambientale dell'Area Urbana ex Cave di Marco Vito - Opere Infrastrutturali"** nell'ambito del **Programma Lecce 13**, ai soli fini dell'adozione della variante urbanistica ai sensi dell'art.16 co. 2 e 3 della L.R. n.13/01, apportando alle aree interessate le seguenti modifiche urbanistiche:

- Per le aree già destinate a sede stradale confermare la destinazione d'uso di sede stradale;
- Variare l'uso delle aree già destinate a servizi, da F14-F24-F30-F15-Fasce ed aree di rispetto della sede stradale a Sede Stradale;
- Variare la destinazione urbanistica della zona D5 non destinata a servizi, a Sede Stradale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione che precede;

Visto l'elenco annuale delle OO.PP. 2011 adottata con deliberazione di G.C. n. 76 del 31/01/2011, nonché l'elenco annuale dell'anno 2010 facente parte del programma triennale delle Opere Pubbliche 2010/2012, allegato al Bilancio di previsione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 11/05/2010;

Vista la nota del prot. 57171 del 28.04/2011 con la quale si è provveduto a dare notizia agli interessati dell'avvio del procedimento;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art.49 della Legge n.267/00 relativo alla regolarità tecnica;

Visti i pareri espressi dalla Commissione Consiliare **URBANISTICA** in data 06.10.2011;

Visto il P.R.G. vigente;

Visto il T.U. D.Lgv 267/2000;

Visto il d.p.r. 327/2001;

Vista la Legge Regionale 11 maggio 2001 n.13;

Visto lo Statuto Comunale ;

Per le motivazioni e considerazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

A voti legalmente resi

FAVOREVOLI N. 28 (PISANO - IL SINDACO - TORRICELLI - DI GENNARO - QUARTA - ROTUNDO - POVERO - COLUCCI - FORESIO - FERILLI - FERRARA - BORGIA - GUIDO - LAMOSA - RIZZO - MONTINARO - SOLERO - CALOGIURI - PELLEGRINO - LANZILAO - LIACI - CARLA - D'AUTILIA - TONDO - CAIRO - DE RINALDIS - MELE - GENTILE)

DELIBERA

- 1) Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.16 co. 2 e 3, L.R. 11 maggio 2001 n.13, il progetto definitivo relativo ai lavori di **"Riqualificazione paesaggistica ed ambientale dell'Area Urbana ex Cave di Marco Vito - Opere Infrastrutturali"**, redatto dall'Ufficio Progettazione del Settore LL.PP., composto dai seguenti elaborati e Quadro Economico della spesa:

Tav. A1 - Relazione Generale;

Tav. A2 - Relazione calcolo idraulico;

Tav. A3 - Relazione di calcolo statico impianto di sollevamento;

Tav. A4 – Relazione impianti elettrici impianto di sollevamento;
 Tav. A5 – Relazione geotecnica;
 Tav. A6 – Relazione geologica;
 Tav. A7 – Pubblica illuminazione – relazione impianti elettrici;
 Tav. A8 – Viabilità ed opere – Inquadramento urbanistico;
 Tav. A9 – Viabilità ed opere d'arte – Inquadramento su catastale;
 Tav. A10 – Documentazione fotografica;
 Tav. B1 – Fognatura nera – Planimetria Generale e fognatura nera esistente;
 Tav. B2 – Fognatura nera – Planimetria generale fognatura nera di progetto;
 Tav. B3 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – planimetria di sistemazione esterna;
 Tav. B4 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – pianta;
 Tav. B5 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – sezioni;
 Tav. B6 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – prospetti;
 Tav. B7 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – carpenterie;
 Tav. B8 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento-carpenteria pareti 1,8,12,11,9;
 Tav. B9 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – carpenteria pareti 10,19,7;
 Tav. B10 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – armature e pilastri;
 Tav. B11 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – armature travi;
 Tav. B12 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – impianto elettrico;
 Tav. B13 – Fognatura nera – Impianto di sollevamento – schemi elettrici unifilari;
 Tav. B14 – Fognatura nera – Profilo longitudinale;
 Tav. B15 – Fognatura nera – Particolare costruttivo – posa condotte;
 Tav. C1 – Fognatura bianca – Planimetria generale fognatura bianca esistente;
 Tav. C2 – Fognatura bianca – Planimetria generale fognatura bianca di progetto;
 Tav. C3 – Fognatura bianca – Planimetria bacini;
 Tav. C4 – Fognatura bianca – Profili longitudinali tronchi di progetto;
 Tav. C5 – Fognatura bianca – Particolari costruttivi – posa condotte;
 Tav. C6 – Fognatura bianca – Opere d'arte – pozzetti;
 Tav. D1 – Viabilità ed opere d'arte – Planimetria generale rete idrica di progetto;
 Tav. D2 – Viabilità ed opere d'arte – Planimetria generale rete idrica schema di monitoraggio;
 Tav. D3 – Viabilità ed opere d'arte – Particolari costruttivi rete idrica scavi e pozzetti;
 Tav. E1 – Viabilità ed opere d'arte – Planimetria generale – stato di fatto ;
 Tav. E2 – Viabilità ed opere d'arte – Planimetria generale – rilievo celeri metrico;
 Tav. E3 – Viabilità ed opere d'arte – Planimetria generale di progetto con segnaletica;
 Tav. E4 – Viabilità ed opere d'arte – Planimetria generale di progetto sezione e tracciamento;
 Tav. E5 – Viabilità ed opere d'arte – Profili longitudinali;
 Tav. E6 – Viabilità ed opere d'arte – Quaderno delle sezioni;
 Tav. E7 – Viabilità ed opere d'arte – Calcolo volumi di scavo;
 Tav. E8 – Viabilità ed opere d'arte – Planimetria generale dello stato di fatto tratti esistenti SC5;
 Tav. E9 – Viabilità ed opere d'arte – Planimetria generale di progetto tratti esistenti SC5;
 Tav. E10 – Viabilità ed opere d'arte – Particolari costruttivi – sezioni tipo;
 Tav. E11 – Viabilità ed opere d'arte – Particolari costruttivi rotatori R1;
 Tav. F1 – Pubblica illuminazione – Planimetria generale di progetto pubblica illuminazione;
 Tav. F2 – Pubblica illuminazione – Quadri elettrici;
 Tav. F3 – Pubblica illuminazione – Particolare costruttivo palo pubblica illuminazione;
 Tav. F4 – Pubblica illuminazione – Verifica illuminotecnica;
 Tav. G1 – Elenco ditte da espropriare;
 Tav. G2 – Viabilità ed opere d'arte – Piano particellare di esproprio;
 Tav. G3 – Disciplinare prestazionale delle apparecchiature elettromeccaniche;
 Tav. G4 – Elenco dei prezzi unitari;
 Tav. G5 – Computo metrico estimativo;
 Tav. G6 – Stima dell'intervento;
 Tav. G7 – Cronoprogramma dei lavori;
 Tav. G8 – Stima dei costi della sicurezza;
 Tav. G9 – Quadro dell'incidenza della manodopera;
 Tav. G10 – Piano di manutenzione;
 Tav. G11 – Capitolato speciale d'appalto;
 Tav. G12 – Volumi di scavo reti;
 Tav. G13 – Schema di contratto;
 Tav. G14 – Analisi prezzi;
 Tav. G15 – piano di sicurezza e coordinamento;

Quadro Economico della spesa

A1.1 Viabilità ed opere d'arte	€ 896.093,78	
A1.2 Importo lavori opere civili	€ 231.142,94	
A1.3 Fognatura nera condotta a gravità	€ 456.043,90	
A1.4 Fognatura nera impianto di sollevamento	€ 49.231,72	
A1.5 Fognatura pluviale	€ 119.460,96	
A1.6 Rete idrica	€ 51.076,10	
A1.7 Pubblica illuminazione	€ 324.877,82	
A1		€ 2.127.927,22
	Totale	
A2) Oneri per la sicurezza	€ 43.458,54	
A3) Importo lavori a base d'asta	€ 2.172.927,22	
A4) Importo lavori compreso oneri per la sicurezza	€ 2.216.385,76	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 Lavori in economia		
B2 Rilievi accertamenti e indagini	€ 10.000,00	
B3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00	
B4 Imprevisti	€ 71.828,65	
B5 Acquisizione aree e immobili	€ 300.000,00	
B6 Accantonamenti di cui all'art.133 D.Lgv.163/06	€ 44.327,72	
B7 Spese tecniche art.92 D.Lgv. 163/06	€ 44.327,72	
B8 Art. 240 D- lgv. 163/06	€ 66.491,57	
B9 Spese per attività di consulenza e supporto	€ 60.000,00	
B10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 15.000,00	
B11 Spese per pubblicità e,ove previsto, per opere artistiche	€	
B12 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche		
Tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		
Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico		
Ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 30.000,00	
B13 IVA 10% su A4	€ 221.638,58	
	SOMMA B)	€ 883.614,24
TOTALE PROGETTO	A4 + B)	€ 3.100.000,00

2) Dare atto che l'approvazione di cui al punto 1) costituisce adozione di variante urbanistica al P.R.G. vigente apportando alle aree interessate le seguenti modifiche urbanistiche:

- Per le aree già destinate a sede stradale confermare la destinazione d'uso di sede stradale;
- Variare l'uso delle aree già destinate a servizi, da F14-F24-F30-F15-Fasce ed aree di rispono della sede stradale a Sede Stradale;
- Variare la destinazione urbanistica della zona D5 non destinata a servizi, a Sede Stradale;

3) Depositare il presente atto presso la segreteria comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 comma 4 L.R. n.13/01;

IL CONSIGLIO COMUNALE

vista la richiesta di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, all'unanimità dei Consiglieri presenti:

FAVOREVOLI N. 28 (PISANO - IL SINDACO - TORRICELLI - DI GENNARO - QUARTA - ROTUNDO - POVERO - COLUCCI - FORESIO - FERILLI - FERRARA - BORGIA - GUIDO - LAMOSA - RIZZO - MONTINARO - SOLERO - CALOGIURI - PELLEGRINO - LANZILAO - LIACI - CARLA - D'AUTILIA - TONDO - CAIRO - DE RINALDIS - MELE - GENTILE)

DELIBERA

Dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/00 la deliberazione, immediatamente eseguibile.

I suddetti interventi sono integralmente riportati nel resoconto stenotipico in atti.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

f.to Eugenio PISANO'

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Vincenzo SPECCHIA

PER LA REGOLARITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA

Si esprime parere Positivo

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI

f.to Arch. Claudia BRANCA e Arch. Luigi MANIGLIO

DATA 23-05-2011

PER LA REGOLARITA' CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

f.to _____

DATA _____

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

E' in pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale

Dal 26 OTT 2011 al 9 NOV 2011

Lecce 26 OTT 2011

L'Addetto al Servizio

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DOTT. V. SPECCHIA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi

Da 26 OTT 2011 al 9 NOV 2011

Art. 124, co.1, D.Lgs. 267/00 e che contro la medesima non sono pervenute opposizioni

Lecce, 10 NOV 2011

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DOTT. V. SPECCHIA

La presente deliberazione viene dichiarata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/00.

Lecce, 26 OTT 2011

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DOTT. V. SPECCHIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
In carta semplice per uso amministrativo

Dal Municipi, il 26 OTT 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Vincenzo SPECCHIA

